

Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 10.10.2025

Avaldamise lõpp: 11.10.2025

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et AS Silikaat (registrikood: [10022296](#)) (aadress Pärnu mnt 238, Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 11624) 27.09.2023 esitatud Männiku VIII liivakarjääri keskkonnaloa nr HARM-148 muutmise taotluse (registreeritud KOTKAS 27.09.2023 menetluse nr M-125948 juurde) alusel on valminud keskkonnaloa nr HARM-148 ja keskkonnaloa muutmise otsuse eelnõud.

AS Silikaat omab maavara kaevandamiseks antud keskkonnaluba nr HARM-148 (kehtivusaeg 06.03.2018 – 05.03.2026), mis annab ettevõttele õiguse kaevandada Tallinna-Saku maardla (registrikaardi nr 109) Männiku VIII liivakarjääri mäeeraldisel ehitusliiva. Kehtiva keskkonnaloaga Männiku VIII liivakarjäär asub Harju maakonnas Saku vallas Männiku külas riigile kuuluval kinnistul Viimsi metskond 9 (katastritunnus 71801:001:0123, registriosa nr 11715750), mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet. Kinnistu sihtotstarve on mäetööstusmaa 100%.

AS Silikaat soovib säilitada oma tegevust Tallinna-Saku maardlas, mistõttu taotleb keskkonnaloa nr HARM-148 kehtivusaja pikendamist 15 aasta võrra s.o kuni 05.03.2041. Kuna kaevandatava jääkvaru suuruseks oli taotluse esitamise hetkel 875 tuh m³, mille väljamine enne loa kehtivusaja lõppu polnud reaalne, taotles ettevõtte maavara ammendamiseks ja ala korrastamiseks loa kehtivusaja pikendamist.

Männiku VIII liivakarjääri mäeeraldis pindalaga 15,53 ha (teenindusmaa pindala on samuti 15,53 ha) hõlmab Tallinna-Saku liivamaardla ehitusliiva aktiivse tarbevaru plokk 60 ja 127, millest plokk 60 aT on veepealne ja plokk 127 aT veealune.

Mäeeraldisega seotud varu on seisuga 30.06.2025 järgmine:

plokk 60 aT (ehitusliiv) – 180,71 tuh m³

plokk 127 aT (ehitusliiv) – 430,015 tuh m³

Kaevandatava varu kogus (seisuga 30.06.2025) – 457,725 tuh m³.

Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks taotletakse 67 tuh m³ (kehtival loal 150 tuh m³). Maavara kasutusalaadeks on teedehitus ja -hooldus, kaevandatud maa korrastatakse tehisveekoguks ning kaitsealustele liikidele sobivaks elupaigaks.

Muudetavale keskkonnaloale kavandatakse seada järgmised kõrvaltingimused:

1. Pinnasepump peab olema varustatud esmaste õlitõrje vahenditega.
2. Tööde korraldus karjääris peab tagama, et avalikele teedele ei kanduks liiva ja tolmu. Transpordist tekkivate tahkete osakeste vähendamiseks ja leevendamiseks tuleb väljaveoteed niisutada ning töödelda kloriididega.
3. Ala korrastamisel rajada kõredele sobivad sigimistiigid. Männiku kõre ja kivisisaliku elupaiga kujundamisel kaasata liigiekspert. Mäeeraldisel ala liigniiskeks jäämise võimalust ja puhta liivaga täitmise vajadust arutada liigiekspertidega ning käsitleda korrastamisprojekti.
4. Loa omajal tuleb korra kuus mõõta Raku tehisveekogu veetaset ja edastada andmed läbi KOTKASE kohustuste mooduli hiljemalt kahe nädala jooksul mõõtmisest.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda tööpäeviti lähimas Keskkonnaameti kontoris (+372 662 5999, info@keskkonnaamet.ee).

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-125948>

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil info@keskkonnaamet.ee või postiaadressil Roheline 64, 80010 Pärnu kahe nädala jooksul alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 2514885