

Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 28.04.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Nõo Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1¹ punkti 2](#) alusel.

Nõo Vallavalitsus otsustajana teatab, et on jätnud algatamata 12.04.2022 korraldusega nr 150 algatatud Nõo vallas Uuta külas asuva Padise maaüksuse detailplaneeringu keskkonnamõju hindamise (KMH).

Detailplaneeringu eesmärgiks on katastriüksuse jagamine ja 3 krundile ehitusõiguse määramine üksikelamute ja abihoonete püstitamiseks. Ühtlasi tuleb määrata detailplaneeringus üldised maakasutustingimused ning heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsude, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus. Detailplaneering on kooskõlas Nõo valla üldplaneeringuga.

KMH jäeti algatamata kuna planeeringuga ettenähtud tegevused ei kuulu olulise keskkonnamõjuga tegevuste hulka. Planeeringualal ega lähipiirkonnas ei paikne Natura 2000 võrgustiku alasid. Planeeringuga ei kavandata tootmistegevust ega olulise keskkonnamõjuga ehitustegevust, millega kaasneks keskkonnaseisundi kahjustamist, sh vee, pinnase, õhu saastamist ning mille puhul keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine oleks kohustuslik. Planeeringuga ei kaasne vahetut või kaudset mõju inimeste tervisele ja heaolule, kavandatav tegevus ei avalda ka negatiivset keskkonnamõju planeeringuala kontaktvööndisse jäävatele olemasolevatele kinnistutele ning seetõttu ei pea vallavalitsus vajalikuks detailplaneeringu elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamist.

Arendaja on TRIINU MÖLTER (isikukood 48703155713) .

Otsustaja on Nõo Vallavalitsus (kontaktisik Piia Raig, e-post piia.raig@nvv.ee, telefon 7455434).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda

Nõo Vallavalitsuse dokumendiregistris <https://atp.amphora.ee/nvv/index.aspx?itm=176307> ja tööpäevadel eelneva kokkuleppe alusel Nõo Vallavalitsuses (Voika tn 23, Nõo alevik).

Nõo Vallavalitsus

Nõo, TARTUMAA, Voika 23

Telefon: 07455108

E-post: VALD@NVV.EE

Teadaande number 1915198