

Sundvalduse seadmise teade

Avaldamise algus: 01.10.2025

Avaldamise lõpp: 02.10.2055

Vormsi Vallavalitsus avaldab teadaande [kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse \(KAHOS\) § 29 lõike 2](#) alusel.

Vormsi Vallavalitsus otsustajana teatab, et on seadnud 22.09.2025 korraldusega nr 192 Lääne maakonnas, Vormsi vallas, Suuremõisa külas (registriosa nr 462332, katastritunnus 90701:002:0911 kinnisasjale sundvalduse Vormsi Vallavalitsus (registrikood: [75022427](#)) kasuks.

Vormsi Vallavalitsuse 22.09.2025 korraldusega nr 192 seati sundvaldus järgnevalt:

1. Seada Vormsi valla kasuks tasuta ja tähtjatu sundvaldus Suuremõisa külas asuvale kinnistule nr 462332.

2. Sundvalduse teostamise tingimused:

2.1. Sundvaldusega tekib kinnistu nr 462332 igakordsele omanikule kohustus taluda sundvalduse alal tee ja teemaa avalikku kasutamist;

2.2. sundvalduse ala ligikaudne suurus on 704 m²;

2.3. maakatastri sundvalduse ruumiandmete tunnus on 379394;

2.4. Vormsi vald on õigustatud kasutama sundvalduse ala avalikult kasutatava teena;

2.5. sundvaldusega koormatud ala vabastatakse maamaksust;

2.6. Vormsi vald on kohustatud tagama sundvalduse ala hoolduse ja korrashoiu vastavalt teehoiukavale ning teistele Vormsi valla kohalike teede kasutamist ja teehooldust korraldavatele õigusaktidele;

2.7. kinnistu omanik võib anda sundvalduse alale teisi kasutusõiguseid, mis ei takista sundvalduse teostamist;

2.8. sundvalduse seadmisega lähevad Vormsi vallale üle kõik teemaniku kohustused, õigused ja vastutus;

2.9. kinnistu omanik on kohustatud hoiduma igasugusest tegevusest, mis takistab sundvaldusega koormatud ala sihipärast kasutamist.

3. Tunnistada kinnistut nr 462332 läbival osal Mõisaholmi tee (teeregistri nr 9070125) avalikult kasutatavaks ja kanda teeregistrisse avalikult kasutatava erateena

Otsustaja Vormsi Vallavalitsus ((Hullo küla, Vormsi vald, Lääne maakond, Külamaja, tel +372 5296318, vv@vormsi.ee).

Sundvalduse seadmise otsusega on võimalik tutvuda Vormsi Vallavalitsuses (Hullo küla, Vormsi vald, Lääne maakond, Külamaja, tel +372 5296318, vv@vormsi.ee)

Määratud tasu väljamaksmiseks pöörduda Vormsi Vallavalitsus (registrikood: [75022427](#)) poole (ullo küla, Vormsi vald, Lääne maakond, Külamaja, tel +372 5296318, vv@vormsi.ee) (KAHOS § 29 lg 2 ja § 39 lg 7 p 3).

Dokumendid

- [Vormsi Vallavalitsuse 22.09.2025 korraldus nr 192](#)

Vormsi Vallavalitsus

Hullo küla, Vormsi vald, Lääne maakond, Külamaja

Telefon: +372 5296318

E-post: vv@vormsi.ee

Tedaande avaldaja kontaktandmed:

Vallasekretär CARIINA PÄHK

Telefon: 5094229

E-post: cariina@vormsi.ee

Tedaande number 2511215