

Keskkonnanloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 26.09.2025

Avaldamise lõpp: 27.09.2125

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Osaühing VKG Kaevandused (registrikood: [10854884](#)) (aadress Järveküla tee 14/1, Järve linnaosa, Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, 30328) taotluse alusel muudeti Eesti põlevkivimaardla Uus-Kiviõli II kaevanduse maavara kaevandamiseks antud keskkonnanloa nr [L.MK/333343](#).

Administratiivselt asub mäeeraldis Ida-Viru maakonna lääneosas, Lüganuse ja Alutaguse vallas. Uus-Kiviõli II kaevanduse mäeeraldisel paiknevad Veneoja, Mehide, Lümatu, Oandu, Rebu, Rääsa, Ojamaa ja Kiikla küla.

Keskkonnaamet tunnistas taotluse kohta tehtud KMH nõuetele vastavaks 22.01.2025 kirjaga nr 6-3/24/1690-34 (KMH01521).

Uus-Kiviõli II kaevanduse keskkonnaluba nr [L.MK/333343](#) muudetakse järgmiselt:

1. muuta vee erikasutuse tabelis V2 „Lubatud veevõtt põhjaveehaarete kaupa“ veehaardest Rebu allmaapumpla maapealne väljund (POH0024126) lubatud veevõtuks 23 725 000 m³/a.
2. muuta vee erikasutuse tabelis V4. „Lubatud saasteainete kogused“ ja tabelis V7. „Väljalaskme seire nõuded“ asendades "Naftasaadused“ näitajaga „Naftasaadused (süsivesinikud C10–C40)“.
3. lisada vee erikasutuse tabelisse V16 "Meetmed mis aitavad vähendada vee erikasutuse mõju ja nende täitmise tähtsajad" p-d 13.-20. põhjavee ja pinnaveekogude leevendusmeetmed.
4. Määrata kaevandatud maavara kasutamise otstarbeks keemiatööstuse tooraine.
5. Uuendada maavara varu kogused Uus-Kiviõli II kaevanduse piires olevate plokkide jääkvaru alusel.

Keskkonnanloale seatakse kõrvaltingimused järgmiselt:

1. Keskkonnanloa omanik peab uuendama seirekavad vastavalt 2025.a. nõuetele vastavaks tunnistatud KMH aruandes (KMH01521) toodud seire soovitudele ja esitama selle hiljemalt 6 kuu jooksul peale käesoleva kõrvaltingimuse muutmist loa andjale kinnitamiseks. Vastavalt Keskkonnaameti ettepanekutele tuleb seirekava jooksvalt täiendada ja/või muuta. Keskkonnanloa omanik teostab seiret vastavalt kooskõlastatud seirekavale. Seire tulemused esitada Keskkonnaametile lähtuvalt seirekavas kehtestatud seireperioodidest.

2. Kaevandamisega seotud rajatisi ei tohi rajada Oandu soo piiridele lähemale kui 300 m. Kui on vaja tuulutusšurfe rajada Oandu soo piiridele lähemale kui 300 m, tuleb kvaternaarisetete veekihid isoleerida nii, et mõju ülemiste kihtide veerežiimile on minimaalne.

3. Lõhkamistöid, mis põhjustavad metsise elupaigas (Kaasiksoo metsise elupaik KLO9102275, Kiikla metsise elupaik KLO9133448 ja Koolma metsise elupaik KLO9133446) maa peal müra rohkem, kui 40dB ei tohi teostada metsiste mängu ajal (01.03–31.05) kell 18:00–9:00 ja pesitsusajal (01.06–15.07) ööpäevaringselt. Samuti ei tohi rajada tuulutusšurfe lähemale, kui 250 m metsise elupaigast.

Metsiste elupaikades tuleb teostada seiret vastavalt Keskkonnaameti kooskõlastatud seirekavale. Vastavalt Keskkonnaameti ettepanekutele tuleb seirekava jooksvalt täiendada ja/või muuta. Vastavalt seire tulemustele tuleb vajadusel üle vaadata leevendusmeetmed metsiste kaitsmiseks.

4. Kaevandamine on keelatud Oandu parkmetsa kaitsealal (KLO1200193) ning kaitstavale üksikobjektile Rääsa kadakas (KLO4000714) lähemal kui 50 m (piiranguvöönd).

5. Keskkonnanloa omanik peab kord aastas esitama mäeeraldisel asukoha kohalikele omavalitsustele Uus-

Kiviõli II kaevanduse mäetööde arengu graafilise plaani, kus on näidatud eelseisva aasta jooksul planeeritud mäetööde ajakava ja pindalaline ulatus.

6. Lõhketöid on elamute läheduses lubatud teostada ainult tööpäevadel (esmaspäev – reede) ajavahemikus 08.00 – 22.00. Riigipühadel on lõhketööde teostamine elamute läheduses, ilma kirjaliku kokkuleppeta vastavate kinnisasjade omanikega, keelatud. Väljaspool tööpäevi (esmaspäev – reede) ajavahemikus 08.00 – 22.00 on lõhketööde teostamine elamute läheduses lubatud vaid kirjalikul kokkuleppel vastavate kinnisasjade omanikega. Elamute läheduseks loetakse nii läbindus- kui koristustöödel elamule või abihoonete lähemat ala kui 200 m. Keskkonnanõu omanik peab asustatud piirkondades teostatavate lõhketööde ajakava kooskõlastama kohaliku omavalitsusega, kus lõhkamist teostatakse. Keskkonnanõu omanik peab asustatud piirkondades lõhketöid teostades valima ohutud lõhkelaengud.

7. Keskkonnanõu omanik peab teavitama hoone omanikku kirjalikult enne mäetööde jõudmisest hoonele lähemale kui 500 m, märkides teavituskirjas ligikaudse ajakava mäetööde jõudmisest hooneni.

8. Keskkonnanõu omanik rajab elanikele veevarustuse ja vajadusel kompenseerib kinnisasja omanikule veevarustussüsteemi väljaehitamise seotud kulud ning lisanduvad vee võtmisega seotud kulud (kuni arenduse lõpuni). Kinnisasja omanikel on õigus nõuda kulude kompenseerimist otse keskkonnanõu omanikult. Paralleelselt veevarustuse rajamisega lahendatakse keskkonnanõu omaniku kulul majapidamiste heitvete käitlemise küsimused (üldjuhul rajatakse lokaalsed puhastusseadmed).

9. Keskkonnanõu omanik peab arvestama teenindusmaal tegevuse korraldamisel kitsendusi põhjustavate objektide ja nende piiranguvööndite olemasolust tulenevate nõuetega: Rääsa maaparandussüsteem (maaparandussüsteem 1106870010020/ ehitis 001) ja selle eesvool ning Rääsa/TP-779 Maidla maaparandussüsteemi (maaparandussüsteem 1106870010020/ ehitis 002) ja selle eesvool; Ojamaa jõgi, elektriliinid, SAVALA–ARVILA riigimaantee nr 13129 kaitsevöönd ja geodeetiline märk OANDU97.

10. Keskkonnanõu omanik peab mõõtma lõhketöödega kaasnevat vibratsiooni ja võnkekiirust, kui elamu või ühiskasutusega hoone omaniku või kohaliku omavalitsuse poolt esitatakse nõue lõhketööde mõjurite seireks hoonetes, mis asuvad vähem kui 500 meetri kaugusel kaevanduses kambriploki koristustöödel toimuvatest lõhketöödest. Elamu või ühiskasutusega hoone omaniku või kohaliku omavalitsuse nõudel peab kaevandamisloa omanik teostama kambriploki koristustööde lõhketöödest tingitud vibratsiooni ja võnkekiiruse mõõtmise esimesel võimalusel alates vastava kirjaliku nõude saamisest. Mõõtmisi ei ole vaja teha, kui samas piirkonnas (kaevanduse tiivas), kus on sarnased mäetehnoloogilised tingimused ning mäetöödel kasutatakse jätkuvalt tavapärasest kaevandamistehnoloogiat, on viimase kolme aasta jooksul vastavad mõõtmised tehtud. Põhjendatud juhul teostatakse kordusmõõtmisi ka tihemini.

Lõhkamiste mõju seiret tehakse kambriploki iseloomuliku tootmisrütmi ajal 30 päeva pikkuse perioodi kestel, elamu või ühiskasutusega hoone omaniku või kohaliku omavalitsuse põhjendatud taotlusel pikemalt. Mõõtmiste aruanne esitada loaandjale ning elamu ja ühiskasutuses hoone omanikule ühe kuu jooksul pärast mõõtmiste lõpetamist. Lõhketööde mõjurite seiret tuleb teostada majandus- ja taristuministri 08.09.2017 määruse nr 49 „Lõhkematerjali kasutamise ja hävitamise nõuded“ kohaselt.

11. Hoonete seisund tuleb hinnata ja dokumenteerida hoone omaniku või valdaja juuresolekul erapooletu eksperdi poolt enne lõhketööde jõudmist hoonetele lähemale kui 200 m ja lõhketööde lõpetamisel hoonest ligikaudu 200 m kaugusel. Hoone omaniku nõudel tuleb hinnata ja dokumenteerida hoone seisund varem kui lõhketööde jõudmisel 200 m kaugusele. Hoonete ekspertiisi akt koostatakse vähemalt kolmes eksemplaris, millest üks antakse hoone omanikule ja teine säilitatakse keskkonnanõu omaniku juures ning üks kohalikus omavalitsuses. Ekspertiisi aktid tuleb säilitamiseks üle anda ühe kuu jooksul ekspertiisi tegemisest.

12. Kaevanduse rajamise ja töötamise ajal kasutada Uus-Kiviõli ja Ojamaa kaevanduste tööstusterritooriumide vahelist trassikoridori.

13. Kaevanduse ehitamiseks vajamineva tehnika ja materjalide transpordiks ei tohi kasutada Võrnu küla läbivaid maanteid.

14. Keskkonnanõuetele vastavaks tunnistatud KMH aruande raames läbi viidud arheoloogilises eeluuringus kaardistatud potentsiaalsete arheoloogiliste huviobjektide aladel läbi viima arheoloogilised eeluuringud, kui sinna soovitakse rajada tuulutusšurfe või muid rajatisi. Muudel aladel tuleb tuulutusšurfide ja teiste maapinda puudutavate rajatiste asukoha pinnasetööd peatada ja viia läbi arheoloogilised uuringud, kui avastatakse kinnis- või vallasmuistiseid.

15. Pärast kaevanduse avamist esitab keskkonnanõuetele vastavaks tunnistatud KMH aruande raames läbi viidud arheoloogilises eeluuringus kaardistatud potentsiaalsete arheoloogiliste huviobjektide aladel läbi viima arheoloogilised eeluuringud, kui sinna soovitakse rajada tuulutusšurfe või muid rajatisi. Muudel aladel tuleb tuulutusšurfide ja teiste maapinda puudutavate rajatiste asukoha pinnasetööd peatada ja viia läbi arheoloogilised uuringud, kui avastatakse kinnis- või vallasmuistiseid.

16. Igas kalendriaastas tuleb vähemalt 40% aherainest taaskasutada. Keskkonnanõuetele vastavaks tunnistatud KMH aruande raames läbi viidud arheoloogilises eeluuringus kaardistatud potentsiaalsete arheoloogiliste huviobjektide aladel läbi viima arheoloogilised eeluuringud, kui sinna soovitakse rajada tuulutusšurfe või muid rajatisi. Muudel aladel tuleb tuulutusšurfide ja teiste maapinda puudutavate rajatiste asukoha pinnasetööd peatada ja viia läbi arheoloogilised uuringud, kui avastatakse kinnis- või vallasmuistiseid.

17. Kaevandusmasinaid peab remontima ja tankima maa all selleks ette valmistatud (avariikindlates) kohtades. Erakorraliste remonttööde/tankimise teostamisel mitte ettenähtud kohtades tuleb koht enne tööde algust reostustõrjevahenditega varustada (ühe vedelkütusel töötava masina kohta vähemalt 50l absorbenti).

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega (sh keskkonnamõju hindamise aruandega) on võimalik tutvuda tööpäeviti lähimas Keskkonnaameti kontoris (telefon +372 662 5999, e-posti aadress info@keskkonnaamet.ee).

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-111704>.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Tedaande number 2510088