

## Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 25.09.2025

Avaldamise lõpp: 26.09.2125

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Teras Invest OÜ (registrikood: [16596348](#)) (aadress Naaritsa tn 5, Tõmmiku küla, Lääne-Harju vald, Harju maakond, 76619) 19.06.2024 esitatud taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis 19.06.2024, parandatud taotlus 04.09.2024 menetluse M-128882 juurde) alusel anti keskkonnaluba nr KL-522415 Karjaküla II liivakarjääri mäeeraldisel täiteliiva kaevandamiseks.

Karjaküla II liivakarjäär asub Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Tõmmiku külas eraomandisse kuuluval Aru-Juhani (katastritunnus 29501:007:0623, maa sihtotstarve: 100% maatulundusmaa) katastriüksusel. Maaomaniku kirjalik nõusolek on esitatud menetluse käigus.

Karjaküla II liivakarjäär hõlmab Karjaküla liivamaardla (registrikaart nr 765) täiteliiva aktiivse tarbevaru plokki 9. Tegemist on uue mäeeraldisega, mille mäeeraldisel ja mäeeraldisel teenindusmaa pindala on 6,17 ha. Mäeeraldisega hõlmataavad varukogused on järgmised: 9 plokk – täiteliiv, aktiivne tarbevaru: 368 tuh m<sup>3</sup> (sh 234 tuh m<sup>3</sup> allpool põhjavee taset), kaevandatav varu 308 tuh m<sup>3</sup>.

Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks on 20 tuh m<sup>3</sup>. Maavara kasutusala jaoks on teede- ja üldehitus, kaevandatud maa korrastatakse veekoguks ja metsamaaks. Keskkonnaluba nr KL-522415 kehtib 15 aastat, s.o kuupäevani 24.09.2040.

Keskkonnaloale määrati järgmised kõrvaltingimused:

1. mäeeraldiselt on lubatud kaevandada ja toodangut välja vedada tööpäevadel ajavahemikul kell 07.00-17.00. Nädalavahetusel ja riigipühadel on kaevandamine ning toodangu väljavedu keelatud;
2. kaevandamisel kasutada tehniliselt korras olevaid masinaid ning käidelda kütuseid, õli või muid kemikaale nõuetekohaselt. Seadmete või masinate tankimine ja remont võib toimuda selleks ettenähtud teenindusplatsil, eelistatult väljaspool karjääri;
3. karjääris peavad olema vahendid õli ja naftaproduktide lekkimisel tekkiva reostuse likvideerimiseks;
4. võimalike häiringute vähendamiseks tuleb moodustada karjääri piirile katendist vallid, katendi koorimisel vallitada see koheselt lähimate elamute suunale;
5. tolmu leviku vähendamiseks tuleb kaevandamise ja vedude perioodil (kuival ajal) niisutada (kuiva) tooret, valmistoodangu puistanguid, karjäärisiseseid teid ning platse. Tööde korraldus karjääris peab tagama, et avalikele teedele ei kanta liiva ja tahkeid peenosakesi;
6. maaparandussüsteemi kuivenduskraavide kaudu peab liigvee äravool süsteemist olema tagatud igal ajahetkel;
7. mäeeraldisel raadamistööd ei ole lubatud teostada raierahu perioodil (15.04 - 15.07);
8. kui seoses kaevandamise või toodangu transpordiga laekub kaebusi müra või tolmu osas, tuleb loa omajal tellida müra ja tolmuosakeste kontsentratsiooni mõõtmine kaebuse esitaja kinnistu piiril. Müra piirväärtuste ületamisel või mürast tingitud olulise häiringu ilmnemisel tuleb võtta tarvitusele täiendavad leevendavad meetmed, mis kooskõlastatakse Keskkonnaameti ja kohaliku omavalitsusega;
9. Karjaküla II liivakarjääri mäeeraldiselt väljaveotee lahendamiseks tuleb keskkonnaloa omanikul teha koostööd Lääne-Harju Vallavalitsusega ja leppida kokku väljaveotee projekteerimise ning rajamise tingimused enne munitsipaalomandis oleva tee kasutamist väljaveoteena;
10. ettevõtte on kohustatud teavitama loa andjat käitise tegevuskoha kasutusõiguse lõppemisest (sh ülesütlemisest) või muutmisest viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul pärast vastava muudatuse jõustumist või kasutusõiguse lõppemist. Kui tegevuskoha kasutusõigus lõpeb või muutub ning loa andjale ei ole esitatud uut tegevuskoha kasutusõigust tõendavat dokumenti, võib loa andja loa nr KL-522415 kehtetuks

tunnistada.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega (sh keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsusega) on võimalik tutvuda tööpäeviti lähimas Keskkonnaameti kontoris (telefon +372 662 5999, e-posti aadress [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee)).

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-128882>.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Tedaande number 2509586