Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 19.09.2025
Avaldamise lõpp: 20.09.2125

Keskkonnaamet avaldab teadaande keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 58 lõike 3 alusel.

Keskkonnaamet teatab, et OÜ ORGITA DOLOMIIDITOOTED (registrikood: 10713994) (aadress Kulliaasa, Sulu küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, 78253) taotluse alusel anti maavara kaevandamise keskkonnaluba nr KL-521295 Orgita IV dolokivikarjääri mäeeraldisel kaevandamiseks.

Taotletav Orgita IV dolokivikarjäär asub Rapla maakonnas Märjamaa vallas Orgita külas riigiomandis olevatel katastriüksustel Paekarjääri (katastritunnus 50402:001:0940) ja Märjamaa metskond 23 (katastritunnus 50201:001:0756) katastriüksustel. Paekarjääri kinnisasja riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet. Märjamaa metskond 23 kinnisasja riigivara valitseja on Kliimaministeerium ning volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus. Mäeeraldise pindala on 8,73 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 10,34 ha. Kaevandatavaks maavaraks on kõrgemargiline ehitusdolokivi (aktiivne tarbevaru (aT) 100,80 tuh m³, kaevandatav varu 95,40 tuh m³), viimistlusdolokivi (aT 17,80 tuh m³, kaevandatav varu 16,80 tuh m³) ja täitedolokivi (aT 444,50 tuh m3, kaevandatav varu 428,70 tuh m³). Orgita IV dolokivikarjääri keskkonnaluba taotletakse 30 aastaks keskmise aastase kaevandamise mahuga 19 tuh m³. Kaevandatud maa korrastatakse metsamaaks ja II kategooria kaitsealuse liigi Triturus cristatus (harivesilik) elupaigaks.

Keskkonnaamet seadis loale järgmised kõrvaltingimused:
1. Teostada kaevudes põhjaveetaseme mõõtmine enne kaevandamise alustamist kahel korral, kevadel või sügisel kõrgvee perioodil ja suvel kuiva perioodil, et saada fooni andmed kaevude veetasemete sesoonse kõikumise kohta;
2. Põhjaveetaseme seiret tuleb teostada järgnevatel kinnistutel: Kaunismäe (katastritunnus 50301:001:0581), Rinksu (katastritunnus 50402:001:0029), Raadiku (katastritunnus 50402:001:0075), Metsatuka (katastritunnus 50402:001:0890), Kesktalu (katastritunnus 50402:001:0061), Jaanuse (katastritunnus 50402:001:0074), Kirsi (katastritunnus 50402:001:0114), Pirni (katastritunnus 50402:001:0116) ja Õuna (katastritunnus 50402:001:0115). Seiret tuleb teostada ainult siis kui kinnistu omanikud seda soovivad ja kaevu konstruktsioon võimaldab veetaset mõõta. Põhjaveetasemete seire tulemuse andmed esitada ühe kuu jooksul Keskkonnaametile ja Märjamaa Vallavalitsusele;
3. Kui kaevandamise käigus esineb kaebusi vee kättesaadavuse osas kaevudest, tuleb kaevandajal tellida täiendav eksperthinnang, mille raames antakse hinnang, kas kaevude veetaseme muutused on tingitud kaevandamisest. Juhul, eksperthinnangust selgub, et kaevandamise tõttu kaevus veetase on langenud nii madalale, et vett on raske kätte saada või kaev jääb kuivaks, tuleb loa omanikul tagada eelnevalt nimetatud kinnistu veevarustus. Eksperthinnang tuleb esitada Keskkonnaametile;
4. Müra leviku tõkestamiseks tuleb rajada vähemalt 3-meetrised katendivallid mäeeraldise eluhoonete poolsetesse osadesse. Pärast katendivallide rajamist tuleb keskkonnaloa omanikul kaevandamistööde alustamisel aktiivse kaevandamistegevuse tingimustes teostada lähima vastuvõtja katastriüksusel müra mõõtmised. Ülenormatiivsete väärtuste tuvastamisel võtta kasutusele täiendavad meetmed häiringu leevendamiseks. Mõõtmised peavad olema läbi viidud akrediteeritud mõõtja poolt. Mõõtmistulemused tuleb esitada esimesel võimalusel Keskkonnaametile;
5. Karjäärisisesed teed tuleb planeerida selliselt, et need jääksid eluhoonetest võimalikult kaugele;
6. Purustus- ja sorteerimissõlm tohib paikneda vaid mäeeraldise eluhoonetest võimalikult kaugele jäävas osas (karjääri lääneosa, kaugemal kui 300 m ja katendivallide taga/mäeeraldise süvendis);
7. Kui pärast normatiivsete väärtuste saavutamist esitatakse kaebus müra/peenosaksete suhtes, tuleb keskkonnaloa omanikul aktiivse kaevandamistegevuse tingimustes teostada müra/peenosakeste mõõtmised. Ülenormatiivsete väärtuste tuvastamisel võtta kasutusele täiendavad meetmed häiringu leevendamiseks;

8. Määrata töö aeg karjääris tööpäevadel (esmaspäevast - reedeni) kell 8.00-17.00. Töö on keelatud riigipühadel. Eriolukordadel, kus töid on vaja teha kauem ja/või nädalavahetustel, tuleb saada selleks Märjamaa Vallavalitsuselt eraldi kirjalik kooskõlastus. Eriolukorra kooskõlastuse saamisel tuleb sellest teavitada piirinaabreid ning teisi kohalikule omavalitsusele soovist teada andnud isikuid;
9. Karjääri väljaveoteedel tuleb vedude teostamise ajal tagada tolmutõrje karjäärisisestel teedel ja karjäärist kaevandatud materjali väljaveoks kasutataval teel. Põuaperioodil töödelda teid kloriidiga leevendamaks tee tolmamist;
10. Loastatud alal on lõhketööd keelatud;
11. Karjääri täitmisel vältida mujalt pinnase sisse toomist, vältimaks võõrliikide sattumist korrastatavale alale;

12. II kaitsekategooria liigi harivesiliku (Triturus cristatus) asurkonna kahjustamise vältimiseks järgida MTÜ Põhjakonn koostatud eksperthinnangus „Taotletava Orgita IV dolokivikarjääri mõju harivesiliku asurkonnale ja mõju leevendusvõimalused“ (DM-125020-7) esitatud tegevuste ajalist ja ruumilist kava arvestades järgmisi tingmusi:
a. eksperthinnangus toodud joonisel 1 esitatud ühenduskoridorid jäävad kaevandamata ja sealne puistu säilitatakse;
b. ajaliselt peab kaevandamine ja korrastamine toimuma nii, et vähemalt esimene korrastatud ala (blokk A) peab olema harivesilikule sobiv ja liigi poolt kasutuses enne (tuvastab kahepaiksete ekspert), kui algab kaevandamise viimane etapp. See tähendab, et Orgita IV karjääri alal peab olema kogu aeg mingi piirkond, mis on liigile sobiv elupaik ja kus on olemas sobivad sigimisveekogud ja puistu (talvitumis- ja toitumisala) ning ühenduskoridorid nende vahel.
c. Väljaveoteed võivad harivesiliku elupaigaosade vahelisi ühenduskoridore läbida vaid 07.02.2024 saadetud joonisel (Orgita IV dolokivikarjäär. Veoteede asukohad, reg DM-125020-12) näidatud kohtades ja laiuses;
d. sigimisveekogude rajamisele kaasatakse kahepaiksete ekspert;
e. korrastamistööde järgselt toimub harivesiliku seire eksperthinnangus kirjeldatud meetodil.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti kontorites üle Eesti
Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-125020.

Keskkonnaamet
Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64
Telefon: +372 6625999
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 2507343