

## Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 05.09.2025

Avaldamise lõpp: 06.09.2125

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Teras Invest OÜ (registrikood: [16596348](#)) (aadress Naaritsa tn 5, Tõmmiku küla, Lääne-Harju vald, Harju maakond, 76619) poolt esitatud Karjaküla II liivakarjääri keskkonnaloa taotluse alusel on valminud loa ja korralduse eelnõud.

Taotletav Karjaküla II liivakarjäär asub Keskkonnaluba taotleti Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Tõmmiku külas eraomandisse kuuluval Aru-Juhani (katastritunnus 29501:007:0623, maa sihtotstarve: 100% maatulundusmaa) katastriüksusel. Maaomaniku kirjalik nõusolek on esitatud menetluse käigus.

Karjaküla II liivakarjäär hõlmab Karjaküla liivamaardla (registrikaart nr 765) täiteliiva aktiivse tarbevaru plokki 9. Tegemist on uue mäeeraldisega, mille mäeeraldis ja mäeeraldis teenindusmaa pindala on 6,17 ha. Taotletava mäeeraldisega hõlmataavad varukogused on järgmised:  
9 plokk – täiteliiv, aktiivne tarbevaru: 368 tuh m<sup>3</sup> (sh 234 tuh m<sup>3</sup> allpool põhjavee taset), kaevandatav varu 308 tuh m<sup>3</sup>. Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks on 20 tuh m<sup>3</sup>. Maavara kasutusalaadeks on teede- ja üldehitus. Keskkonnaloa kehtivusaeg on 15 aastat ja kaevandatud maa korrastatakse veekoguks ja rohumaaks.

Keskkonnaamet kavandab antavale loale seada järgmised kõrvaltingimused:

1. mäeeraldiselt on lubatud kaevandada ja toodangut välja vedada tööpäevadel ajavahemikul kell 07.00-17.00. Nädalavahetusel ja riigipühadel on kaevandamine ning toodangu väljavedu keelatud;
2. kaevandamisel kasutada tehniliselt korras olevaid masinaid ning käidelda kütuseid, õli või muid kemikaale nõuetekohaselt. Seadmete või masinate tankimine ja remont võib toimuda selleks ettenähtud teenindusplatsil, eelistatult väljaspool karjääri;
3. karjääris peavad olema vahendid õli ja naftaproduktide lekkimisel tekkiva reostuse likvideerimiseks;
4. võimalike häiringute vähendamiseks tuleb moodustada karjääri piirile katendist vallid;
5. tolmu leviku vähendamiseks tuleb kaevandamise ja vedude perioodil (kuival ajal) niisutada (kuiva) tooret, valmistoodangu puistanguid, karjäärisiseseid teid ning platse. Tööde korraldus karjääris peab tagama, et avalikele teedele ei kanta liiva ja tahkeid peenosakesi;
6. maaparandussüsteemi kuivenduskraavide kaudu peab liigvee äravool süsteemist olema tagatud igal ajahetkel;
7. mäeeraldisel raadamistööd ei ole lubatud teostada raierahu perioodil (15.04 - 15.07);
8. kui seoses kaevandamise või toodangu transpordiga laekub kaebusi müra või tolmu osas, tuleb loa omajal tellida müra ja tolmuosakeste kontsentratsiooni mõõtmine kaebuse esitaja kinnistu piiril. Müra piirväärtuste ületamisel või mürast tingitud olulise häiringu ilmnemisel tuleb võtta tarvitusele täiendavad leevendavad meetmed, mis kooskõlastatakse Keskkonnaameti ja kohaliku omavalitsusega;
9. Karjaküla II liivakarjääri mäeeraldiselt väljaveotee lahendamiseks tuleb keskkonnaloa omanikul teha koostööd Lääne-Harju Vallavalitsusega ja leppida kokku väljaveotee projekteerimise ning rajamise tingimused enne munitsipaalomandis oleva tee kasutamist väljaveoteena;
10. ettevõtte on kohustatud teavitama loa andjat käitise tegevuskoha kasutusõiguse lõppemisest (sh ülesütlemisest) või muutmisest viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul pärast vastava muudatuse jõustumist või kasutusõiguse lõppemist. Kui tegevuskoha kasutusõigus lõpeb või muutub ning loa andjale ei ole esitatud uut tegevuskoha kasutusõigust tõendavat dokumenti, tunnistab loa andja loa nr KL-522415 kehtetuks.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda tööpäeviti lähimas Keskkonnaameti kontoris (+372 662 5999, [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee)).

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-128882>

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee) või postiaadressil Roheline 64, 80010 Pärnu kahe nädala jooksul alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Teadaande number 2501573