

Keskkonnavalua menetluse algatamise teade

Avaldamise algus: 04.09.2025

Avaldamise lõpp: 05.09.2025

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et AS Utilitas Tallinna Soojus (registrikood: [16791481](#)) (aadress Maakri tn 19/1, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 10145) poolt 30.06.2025 esitatud keskkonnavalua nr L.ÕV.HA-199315 muutmise taotlus on menetlusse võetud. Ettevõtte kaitis asub aadressil Teelise tn 13, Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond (katastritunnus 78404:408:0213).

Teelise tn katlamaja on energiakontsern Utilitas kaugküttevõrgu Nõmme piirkonna lokaalkatlamaja, mis edastab ümbruskonna elanikele vajalikku soojusenergiat. Ettevõttele on luba antud tegevusalale: auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine (EMTAKi kood 35301).

Ettevõtte esitas loa muutmise taotluse, kuna luba vajab kehtiva seadusandlusega vastavusse viimist. Lisaks eemaldatakse loalt üks fiktiivne heiteallikas, mis oli loale märgitud tähistamiseks teise kütuseliigi - kerge kütteõli kasutamist. Reaalsuses on kaitises üks heiteallikas - katlamaja korsten. Kütusena kasutatakse aastas 2000 tuhat Nm³ maagaasi (senise 2560 tuh Nm³ asemel). Reservkütusena on taotlusele märgitud diislikütus kuni 2000 tonni aastas, mida kasutatakse ainult avariiolukordade puhul. Kerge kütteõli eemaldatakse kasutusest.

Kaitises asuvate põletusseadmetega seonduvalt muutuseid ei ole. Kaitises paikneb 2 põletusseadet, mille summaarne nimisoojusvõimsus on 2,978 MWth.

Keskkonnavalua taotlusega ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti kontorites üle Eesti ja keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (<https://kotkas.envir.ee/>), menetlus nr M-132805, taotlus nr T-KL/1029289-2, dokumendi nr DM-132805-5.

Taotlus on digitaalselt kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/dokument/DM-132805-6>

Kuni keskkonnavalua andmise või andmisest keeldumise otsuse tegemiseni on igaühel õigus esitada Keskkonnaametile põhjendatud ettepanekuid ja vastuväiteid. Ettepanekuid ja vastuväiteid võib esitada suuliselt või kirjalikult e-posti aadressile info@keskkonnaamet.ee või postiaadressile Kopli 76, Tallinn, 10416.

Keskkonnavalua andmise või andmisest keeldumise otsuse eelnõu valmimisest teavitab Keskkonnaamet täiendavalt ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 2500898