

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 03.03.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab Golfikompleksi detailplaneeringu II etapp osalisest kehtetuks tunnistamisest Lagle tn 12 (katastritunnus 34901:010:0426) katastriüksuse osas Saaremaa Vallavolikogu 25.02.2022 otsusega nr 1-3/14.

Detailplaneeringuga planeeriti planeeringualale golfiväljak ja elamukrundid. Planeeringualas asuva Lagle tn 12 katastriüksuse omaniku esindaja esitas Saaremaa Vallavalitsusele taotluse Golfikompleksi detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamiseks Lagle tn 12 osas, kuna soovib erinevalt detailplaneeringust püstitada suurema ehitisealuse pinnaga (ca 145 m²) ja kõrgem (6 m) hoone. Ükski püstitatud ja projekteeritud hoone elamute grupis nr 5 ei vasta Golfikompleksi detailplaneeringuga määratud maksimaalsele ehitisealusele pinnale, mistõttu kavandatav elamu sobitub piirkonda. Golfikompleksi detailplaneeringu II etapi osaline kehtetuks tunnistamine Lagle tn 12 katastriüksuse osas ei avalda mõju kehtima jäävale detailplaneeringu lahendusele.

Dokumendid

- [Osaliselt kehtetuks tunnistamise otsus](#)

Saaremaa Vallavalitsus

Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10

Telefon: +372 4525000

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringuspetsialist Piret Paiste

Telefon: 452 5093

E-post: piret.paiste@saaremaavald.ee

Teadaande number 1891899