

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 03.03.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haapsalu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Haapsalu Linnavalitsus teatab Haapsalu Linnavolikogu 28.01.2022 otsusega nr 31 algatati Haapsalu linnas paiknevate kinnistute Tööstuse tn 21, Tööstuse tn 23, Tööstuse tn 16 ning Tööstuse tn lõik 2 ja 3 osas Tööstuse tänava tootmispiirkonna detailplaneering, kinnitati lähteseisukohad ja otsustati kaaluda keskkonnamõju strateegilise hindamise vajadust. Algatatud detailplaneeringuga tehakse ettepanek muuta Haapsalu linna üldplaneeringut: määrata planeeringuala terves ulatuses tootmismaa. Planeeringuala suurus on 22 ha.

Detailplaneeringu eesmärgiks on arendada linna tööstuspiirkoda, luua paremad võimalused tööstuse ja ettevõtluse arenguks ning luua seeläbi rohkem töökohti. Planeeringuga jagatakse munitsipaalomandisse kuuluv Tööstuse tn 21 üldkasutatava maa krunt tootmismaa, transpordimaa ning vajadusel üldkasutatava maa kruntideks. Määratakse üldised maakasutustingimused, ehitusõigus, arhitektuursed hoonestustingimused, lahendatakse liiklus- ja parkimiskorraldus, tehnovõrkudega varustatus ning heakorra ja haljastuse põhimõtted. Tööstuse tn 23 ning Tööstuse tn 16 kinnistutest eraldatakse transpordimaa krundid.

Detailplaneeringu koostamiseks on vajalik maa-ala geodeetiline uuring

Dokumendid

- [Haapsalu Linnavolikogu 28.01.2022 otsus nr 31 Üldplaneeringut muutva detailplaneeringu algatamine Tööstuse tn 21, 23, Haapsalu linn, Haapsalu linn](#)

Haapsalu Linnavalitsus

Haapsalu linn, Haapsalu linn, Lääne maakond, Posti tn 34

Telefon: +372 4725300

E-post: erko.kalev@haapsalulv.ee

Teadaande number 1892229