

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 11.03.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab, et on algatanud Saku Vallavalitsuse 08.03.2022 korraldusega nr 148 Saku vallas Jälgimäe külas Saviaugu maaüksusel ja lähialal detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 08.03.2022 korraldusega nr 148 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Saviaugu, Metsaääre osa ja Künimäe osa maaüksuste jaotamine kruntideks ja neile hoonestusala ja ehitusõiguse määramine tootmis- ja ärihoonete ehitamiseks. Lisaks antakse tehnovõrkude ja -rajatiste ning juurdepääsuteede võimalikud asukohad ja liikluskorralduse põhimõtteline lahendus. Tootmismaa ja olemasolevate elamumaade vahele jäetakse puhverala kaitsehaljastuse rajamiseks. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 39 000 m².

KSH jäeti algatamata kuna detailplaneeringuga ei kavandata tegevust, mis kuuluks KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetellu. Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punkti 22 (muu tegevus, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju) ning Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” § 13 punkti 1 alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju. Lähtudes KeHJS § 33 lõike 2 punktist 4 peab otsustaja (st Saku Vallavalitsus) andma eelhindangu. Lähtudes keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangust (lisa 2) eeldatav oluline keskkonnamõju puudub.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Saku Vallavalitsus, saku@sakuvald.ee, 6712441

Koostamise korraldaja on Saku Vallavalitsus, saku@sakuvald.ee, 6712441

Koostaja ei ole algatamisel teada

Kehtestaja on Saku Vallavalitsus, saku@sakuvald.ee, 6712441

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda geoportaalil EVALD: <https://evald.ee/sakuvald/#/planeeringud/planeeringud/946>,

Saku Vallamajas (Juubelitammede tee 15, Saku alevik) ja Saku valla kodulehel:

<https://www.sakuvald.ee/et/algatatud-detailplaneeringud>

Saku Vallavalitsus

Juubelitammede tee 15, Saku alevik, Saku vald, Harju maakond

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Planeeringuspetsialist Karmen Kase

Telefon: +372 671 2441

E-post: karmen.kase@sakuvald.ee

Teadaande number 1894975