

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 02.03.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Nigula Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Lääne-Nigula Vallavalitsus teatab Lääne-Nigula Vallavalitsuse 22.02.2022 korraldusega nr 2-3/22-74 algatati Rannakülas asuvate Hülgenina katastriüksuse (tunnus 44101:001:1335; kinnistu registriosa nr 20128350; pindala 7700 m²; ärimaa) ja Merimetsa katastriüksuse (tunnus 44101:001:1338; kinnistu registriosa nr 1630332; pindala 5238 m²; tootmismaa) detailplaneeringu koostamine.

Maaüksustel kehtib Nõva Vallavolikogu 17.06.2016 otsusega nr 18 kehtestatud Nõva sadama piirkonna detailplaneering (<https://www.laenenigula.ee/nova1> planeering nr 21). Kehtiva detailplaneeringuga on planeeringualal vähendatud ehituskeeluvööndit ning on määratud kommunikatsioonilahendused ja juurdepääsutee asukoht.

Koostatava detailplaneeringu eesmärk on Hülgenina ja Merimetsa katastriüksuste omavahelise piiri muutmine vastavalt Lääne-Nigula Vallavolikogu 20.05.2021 otsusele nr 27. Detailplaneeringu ülesandeks on katastriüksustele uute piiride ja hoonestusalade määramine; kruntide kasutusotstarvete, ehitusõiguse ning hoonestustingimuste määramine; kommunikatsioonilahenduste ja juurdepääsutee planeerimine ning servituutide ja keskkonnatingimuste määramine.

Detailplaneering koostatakse vastavuses hetkel kehtiva Nõva valla üldplaneeringuga ning koostamisel oleva Lääne-Nigula valla üldplaneeringu eelnõuga; keskkonnamõju strateegilise hindamise kohustus puudub.

Planeeringu menetlusinfo on leitav <https://www.laenenigula.ee/menetluses>.

Dokumendid

- [algatamise korraldus](#)

Lääne-Nigula Vallavalitsus
Haapsalu mnt 6, Taebla alevik, Lääne-Nigula vald, Läänemaa
Telefon: 4720300
E-post: VV@LAANENIGULA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
maa- ja planeerimisspetsialist Marika Meister
Telefon: 4724354
E-post: marika.meister@laenenigula.ee

Teadaande number 1891427