

Kinnisasja omandamise menetluse teade pärijatele

Avaldamise algus: 28.02.2022

Avaldamise lõpp: 29.02.2052

Transpordiamet avaldab teadaande [kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse \(KAHOS\) § 7 lõike 4](#) alusel.

Transpordiamet teavitab kinnisasja omaniku Heino Hurmik (sünniaeg 10.03.1932) pärijaid omanikule kuuluva Hiiu maakonnas, Hiiumaa vallas, Viiri külas paikneva Tammela kinnisasja osa (registriosa nr 16433, katastriüksuse tunnus 17501:004:0252) avalikes huvides omandamise menetlusest.

Tammela kinnisasjast omandatakse [KAHOS § 4 lõike 1 punkti 8](#) alusel ligikaudu 2350 m² suurune äralõige, mis on vajalik riigitee 12145 Kanala-Lundi-Mõisa tee (km-tel 0,45-0,63) oleva riigitee aluse maa seadustamiseks.

Vastavalt majandus- ja taristuministri 25.06.2015 määruse nr 72 „Riigiteede liigid ja riigiteede nimekiri“ lisas „Riigiteede liigid ja riigiteede nimekiri“ toodud riigitee nr 12145 Kanala-Lundi-Mõisa tee kulgeb km-tel 0,45-0,63 eraomandis oleval Tammela kinnisasjal, mille teeomaniku ülesandeid täidab praegu Transpordiamet.

Transpordiametil ei ole õnnestunud kinnisasja omandamise menetluse teadet kolme kuu jooksul kinnisasja omaniku pärijatele kätte toimetada või ei ole pärijad teada. Käesoleva teate avaldamisega loetakse Tammela kinnisasja omandamise menetluse teade kinnisasja omaniku pärijatele kättetoimetatuks.

Vastavalt [KAHOS § 8 lõigetele 1 ja 2](#) võib pärast kinnisasja omandamise menetluse teate kättetoimetamist Tammela kinnisasja olulisi osi ja päraldisi eemaldada ainult Transpordiameti loal ning võetud kohustusi, nendest saamata jäävat tulu ega kinnisasjale tehtud parendusi ei hüvitata.

Kui kinnisasja omaniku pärijad võtavad Transpordiametiga ühe kuu jooksul alates teate avaldamisest ühendust, teeb Transpordiamet kinnisasja omanikule pakkumuse, määrates tähtaja pakkumusega nõustumiseks või vastuväidete esitamiseks.

Tuginedes KAHOS § 10 lõikele 4 korraldab Transpordiamet Tammela kinnisasja jagamise ja riigile omandatava iseseisvate kinnisasja osa moodustamise.

Kui kinnisasja omanikuga ei ole võimalik ühendust saada, siis vastavalt KAHOS § 29 lg-le 3 võib kinnisasja suhtes teha sundvõõrandamise otsuse ning tasu ja hüvitis hoiustatakse ja makstakse välja KAHOS § 30 lõigetes 2-5 sätestatud korras.

Ärinimed

Transpordiamet, kehtetud ärinimed: Maanteeamet.

Transpordiamet

Valge 4, 11413 Tallinn

Telefon: +372 5093690

E-post: uuno.parik@transpordiamet.ee

Teadaande number 1890176