

## Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 23.07.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1<sup>1</sup> punkti 2](#) alusel.

Keskkonnaamet otsustajana teatab, et on jätnud algatamata 23.07.2025 kirjaga nr DM-128882-22 Karjaküla II liivakarjääri keskkonnaloa taotlusele keskkonnamõju hindamise (KMH).

Taotletav Karjaküla II liivakarjäär asub Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Tõmmiku külas eraomandisse kuuluval Aru-Juhani (katastritunnus 29501:007:0623, maa sihtotstarve: 100% maatulundusmaa) katastriüksusel.

Mäeeraldis ja selle teenindusmaa pindala on 6,17 ha. Karjaküla II liivakarjääri mäeeraldis hõlmab Karjaküla liivamaardla (registrikaart nr 765) täiteliiva aktiivse tarbevaru plokki 9 aT. Kaevandataav varu asub ülalpool ja allpool põhjavee taset. Taotletava Karjaküla II liivakarjääri mäeeraldis täiteliiva (plokk 9 aT) aktiivne tarbevaru kokku on 368 tuh m<sup>3</sup>, millest kaevandataav varu on 308 m<sup>3</sup>. Keskkonnaluba taotletakse 15 aastaks, keskmise aastase kaevandamise mahuga 20 tuh m<sup>3</sup>. Kaevandataav materjal sobib kasutamiseks üld- ja teedeehituses. Kaevandatud maa korrastatakse veekoguks ja metsamaaks.

Eelhindamise tulemusena järeldab Keskkonnaamet, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju, kuna:

1. kavandatav tegevuskoht ei asu kaitstaval loodusobjektidel ega Natura 2000 võrgustiku alal ning kavandatava kaevandamisega ei mõjutata ebasoodsalt kaitstavaid loodusobjekte ega Natura 2000 võrgustiku alasid;
2. eelhindamise tulemusena selgus, et leevendusmeetmete kasutamisel eeldatavalt ei ületata kaevandamisel piirmäärasid müra ja õhusaaste osas;
3. eelhindamise tulemusena selgus, et kaevandamine ei mõjuta väljakujunenud põhjavee režiimi, kuna kaevandamisel ei alandata veetaset;
4. mäeeraldisel looduslik maastik kaevandamistöõde käigus hävineb, kuid see on kvalitatiivselt hiljem taastatav maa-ala korrastamisega.

KMH jäeti algatamata tuginedes KeHJS § 3 lõike 1 punktidele 1, § 6 lõike 2 punktidele 2 ja lõikele 4, § 6<sup>1</sup> lõigetele 3 ja 5, § 9 lõikele 1, § 11 lõigetele 2, 2<sup>2</sup>, 2<sup>3</sup>, 4, 8 ja 8<sup>1</sup>, Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ § 1 lõikele 1 ja § 3 punktidele 4, keskkonnaministri 16.08.2017 määrusele nr 31 „Eelhindangu sisu täpsustatud nõuded“.

Arendaja on Teras Invest OÜ (registrikood: [16596348](#)), aadress: Harju maakond, Lääne-Harju vald, Tõmmiku küla, Naaritsa tn 5, 76619.

Otsustaja on Keskkonnaamet (kontaktisik Jürgen Ojangu, e-post [jurgen.ojangu@keskkonnaamet.ee](mailto:jurgen.ojangu@keskkonnaamet.ee), telefon 58635940).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti, eelneval etteteatamisel, lähimas Keskkonnaameti kontoris. Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemist KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>, menetluse nr M-128882 alt.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Tedaande avaldaja kontaktandmed:  
Spetsialist JÜRGEN OJANGU  
Telefon: +37258635940  
E-post: jurgen.ojangu@keskkonnaamet.ee

Tedaande number 2482959