

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 22.07.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Paide Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Paide Linnavalitsus teatab et 14.07.2025 korraldusega nr 180 kehtestati Niitsaare kinnistu detailplaneering. Planeeringuala suurusega ca 0,5 hektarit hõlmab Niitsaare kinnistu katastriüksust 56502:002:0692 Kriilevälja külas. Planeeringu koostamisest huvitatud isik oli Kaarel Keerd ja planeeringu koostaja TS Projektbüroo OÜ seitsmenda taseme arhitekt Tõnis Sirp. Planeeringu eesmärk oli planeeringualaga hõlmatud kinnistu jagamine, juurdepääsude, hoonestusalade, maakasutusotstarvete, parkimise ja haljastuse planeerimine ning ehitusõiguse andmine.

Alale planeeriti kaks elamukrunti, hoonestusalad ja määrati ehitustingimused. Väljapääs kruntidelt on planeeritud avaliku kasutusega Allika tänavale. Kruntidele on määratud liitumiskohad ühisveevärgi ja ühiskanaliseerimisega ning elektrivõrguga. Detailplaneeringuga ei muudetud kehtivat Paide valla üldplaneeringut. Detailplaneeringu elluviimisel ei ole eeldada negatiivsete mõjude tekkimist piirkonna elukeskkonnale. Planeeringuala paikneb küla elumupiirkonnas.

Dokumendid

- [Detailplaneeringu kehtestamise korraldus](#)

Paide Linnavalitsus

Paide linn, Paide linn, Järva maakond, Keskväljak 14

Telefon: +372 3838600

E-post: paide@paide.ee

Teadaande number 2482307