

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 26.01.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Muhu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisest](#) (PlanS) § 128 lõike 7 alusel.

Muhu Vallavalitsus teatab Kuivastu külas asuva Helme (registriosa number 3913150, katastritunnus 47801:001:0544, sihtotstarve maatulundusmaa, pindala 16,97 ha) katastriüksuse detailplaneeringu algatamisest.

Muhu valla üldplaneeringu kohaselt tuleb koostada detailplaneering juhul kui soovitakse katastriüksuse sihtotstarbe muutmist tootmis- või ärimaaks. Kuivastu küla Helme detailplaneeringu eesmärgiks on päikesepargi ja selle toimimiseks vajalike ehitiste rajamine ning maa sihtotstarbe muutmine osaliselt tootmismaaks.

Helme katastriüksus ei paikne ühelgi Natura 2000 võrgustiku alal ega kaitsealal, hoiualal, liigi püsielupaigas või kaitstava looduse üksikobjekti kaitsevööndis. Lähim Natura 2000 võrgustiku ala (Simiste-Oina loodusala) jääb Helme katastriüksusest 570 m kaugusele ning kavandatava tegevuse mõjualast väljapoole.

Lähtudes eelnevast võib eeldada, et planeering ei mõjuta Natura 2000 võrgustiku ala või kaitstavat loodusobjekti. Planeeritud tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnanajutimissüsteemi seaduse § 6 lõikes 1 loetletud tegevuste hulka, mille puhul tuleb algtada keskkonnamõju strateegiline hindamine. Samuti ei kuulu planeeritav tegevus KeHJS § 6 lg 2 nimetatud ja Vabariigi Valitsuse 29.08.2005.a. määrusega nr 224 täpsustatud tegevusvaldkondade hulka, mille korral tuleb koostada eelhindang selgitamaks välja keskkonnamõju strateegilise hindamise algtatamise vajalikkust, mistõttu võib KeHJS § 6 lg 23 kohaselt jätta eelhindangu andmata.

Dokumendid

- Dp algatamise otsus

Muhu Vallavalitsus

Liiva, SAAREMAA

Telefon: 4530672

E-post: VALD@MUHU.EE

Teadaande number 1877512