

Keskkonnanaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 08.07.2025

Avaldamise lõpp: 09.07.2125

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel. Teate avaldamise täiendavaks aluseks on keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 12 lõige 1 punkt 2.

Keskkonnaamet teatab, et aktsiaselts Pärnu Laevatehas (registrikood: [10124004](#)) (aadress Emajõe tn 22, Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, 80030) 13.05.2025 esitatud taotluse alusel muudeti vee erikasutuse ja paiksest heiteallikast saasteainete välisõhku väljutamise keskkonnaluba nr L.ÖV.PM-56174. Ettevõtte käitis asub Pärnu maakonnas Pärnu linnas Emajõe tn 22 (katastritunnus 62501:042:0010), Emajõe tn 22a (katastritunnus 62501:042:0001) ja Emajõe tn 12b (katastritunnus 62501:001:0156) kinnistutel.

Varasemalt omas ettevõtte käitises tegutsemiseks õhusaasteluba nr L.ÖV.PM-56174 ning veeluba nr [L.VV/329172](#). Ettevõtte taotles keskkonnanaloa muutmist seoses sooviga tegeleda käitises lisaks laevade ja paatide remondiga ka puistematerjali käitlemisega, mistõttu sooviti loale lisada rida uusi heiteallikaid. Keskkonnanaloa muutmise käigus vormistati õhusaasteluba ja veeluba ühtseks keskkonnanaloaks.

Aktsiaseltsi Pärnu Laevatehas põhitegevuseks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAK kood 68201). Ettevõtte tegeleb käitises laevade ja paatide remontimisega ning soovitakse tegelema hakata puistematerjali (killustik, puiduhake, teraviljasaadused ja klaasipuru) lastimise ja lossimisega. Killustikku lossitakse laevadelt aastas kokku 100 000 m³. Teravilja lastitakse aastas kokku 50 000 m³, puiduhaket lastitakse aastas kokku 100 000 m³ ja klaasipuru 20 000 t/a. Teraviljasaadused lastitakse otse laeva. Puiduhaket, killustikku ja klaasipuru hoiustatakse ka laoplatesidel. Laevade remonttöid teostatakse kuivdokis ning need hõlmavad järgmisi tegevusi: laevade puhastamine liivapritsi või gritiga, keevitustööd ning värvimistööd. Teostatakse ka laevade lõikustöid gaasilõikusega. Taotluse kohaselt on käitises kokku kaheksa heiteallikat: neli laevade remonttööde ja lõikamisega ning neli puistekaupade käitlemisega seotud heiteallikat.

Tootmisterritooriumi osaks olevate Emajõe tn 22 ja 12b kinnistute sihtotstarve on 100% tootmismaa, Emajõe tn 22b kinnistu sihtotstarve on 60% tootmismaa ja 40% ärimaa. Tootmisterritooriumist põhja poole jäävad tootmismaad, transpordimaad, ärimaad ja elumumaad. Käitisest lõuna poole jäävad tootmismaad ja veekogude maad. Lääne poole jäävad elumumaad ja ärimaa. Lähim elamu (Emajõe tn 12 a) jääb tootmisterritooriumi piirist u 10 m kaugusele ning lähimast heiteallikast (V2-2 Kai nr 5 puistekaupade ladustamine ja laadimine) u 20 m kaugusele lääne suunda. Käitisest ida pool paikneb Pärnu jõgi. Pärnu jõgi on käitisega piirnevas lõigus kaitse all hoiualana - Pärnu jõe hoiuala (KLO2000293) ning Natura 2000 loodusala - Pärnu jõe loodusala (RAH0000027). Pärnu jõe käitisega piirnevas lõigus on III kategooria kaitsealuse liikide hingi (*Cobitis taenia*; KLO9120983) ja võldase (*Cottus gobio*; KLO9102675) leiukohad.

Keskkonnaamet andis keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse xxx ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ § 15 p 8 alusel eelhinnangu selle kohta, kas kavandataval tegevusel on oluline keskkonnamõju. Keskkonnaamet leidis keskkonnamõju hindamise eelhinnangu alusel, et kavandatava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju, mistõttu keskkonnamõju hindamine ei ole vajalik, samuti ei ole vajalikud täiendavad uuringud.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega sh keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti kontorites üle Eesti

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-127421>.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Tedaande number 2477024