

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 24.01.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab Sääre külas Männituka detailplaneeringu algatamisest Saaremaa Vallavalitsuse 18.01.2022 korraldusega nr 2-3/78. Planeeringuala suurus on ca 2,6 ha ning hõlmab hõlmab Sääre külas Männituka katastriüksust (katastritunnus 80701:003:0739, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 2,59 ha).

Detailplaneeringu eesmärgiks on majutushoone (peahoone) ja 3 kõrvalhoone ehitamine. Üldplaneeringu seletuskirja pt 8.3. kohaselt on ärimaa reserveerimise ja arendamistingimuste puhul välja toodud, et elamumaal ärilistel eesmärkidel ehitamiseks on vallavalitsusel õigus nõuda detailplaneeringut. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva Torgu valla ranna-alade osaüldplaneeringuga.

Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal ei ole vaja detailplaneeringu koostamise käigus teha eraldi täiendavaid uuringuid. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Dokumendid

- [Algatamise korraldus](#)

Saaremaa Vallavalitsus

Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10

Telefon: +372 4525000

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringuspetsialist Piret Paiste

Telefon: 452 5093

E-post: piret.paiste@saaremaavald.ee

Teadaande number 1876322