

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 19.01.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et 13.jaanuaril 2022 korraldusega nr 26 kehtestati Vahastu küla Männi ühistu 11 kinnistu (35204:006:0110) detailplaneering.

Planeeritav kinnistu asub üldplaneeringu kohasel detailplaneeringu kohustusega tiheasustusala. Planeeringu eesmärgiks on kinnistule rajatud hoonete ehitusõiguste täpsustamine, uute tingimuste ning hoonetusala määramine. Planeeringuga kavandatakse kinnistule kokku kuni 200 m² ehitusalust pinda, maksimaalselt kuni 8,5 m kõrguste hoonete rajamiseks. Olemasolevatest hoonetest on ette nähtud kaks hoonet lammutada. Juurdepääs kinnistule on tagatud olemasolevalt avaliku kasutusega teelt. Kinnistute piire ei muudeta. Planeeringuga kavandatu on kooskõlas kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringuga. Detailplaneering on kooskõlastatud lähteülesandes ettenähtud ametite ning isikutega. Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt olulisi majanduslikke, sotsiaalseid ega kultuurilisi mõjusid, samuti olulist mõju looduskeskkonnale.

Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 13.jaanuari 2022 korraldus nr 26](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Telefon: 606 6370

E-post: vallavalitsus@kuusalu.ee

Teadaande number 1874394