

## Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 27.06.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1<sup>1</sup> punkti 2](#) alusel.

Keskkonnaamet otsustajana teatab, et on jätnud algatamata Lääne-Viru maakonnas Väike-Maarja vallas Raekülas Tilmanni II kinnistu eraldisel 1 aegjärgse raie ja eraldisel 2 sanitaarraie keskkonnamõju hindamise (KMH).

Osaühing TM-KINNISVARA volitatud esindaja Marek Kadak esitas 29.05.2025 Keskkonnaametile metsateatiseid Tilmanni II kinnistu eraldisel 1 aegjärgse raie ja eraldisel 2 sanitaarraie tegemiseks. Raie on kavandatud kokku 4,03 ha suurusel alal hinnangulise raiemahuga 285 tm. Metsateatiseid on registreeritud metsaressursi arvestuse riiklikus registris (metsaregister) nr-te 50001134242 ja 50001134242 all.

Kavandatav raieala paikneb Natura 2000 võrgustikku kuuluval Haavakannu looduslal.

KMH jäeti algatamata sest kavandatavatel raietel pole olulist mõju välisõhu kvaliteedile, maavaradele (maardlad), pinnasele, põhja- ja pinnaveele, kaitstavatele loodusobjektidele ega kultuuripärandile ning tegevus ei kahjusta inimeste tervist, heaolu ega vara. Ebasoodsad mõjud Natura 2000 võrgustiku alale on välistatud. Keskkonnamõju hindamise algatamine ei ole vajalik, sest:

1. On välistatud, et tegevus avaldab ebasoodsat mõju Haavakannu loodusala, mis kuulub Natura 2000 alade võrgustikku, kaitse-eesmärkidele ja ala terviklikkusele.
2. Kavandatava tegevusega ei kaasne olulist negatiivset keskkonnamõju veele ega välisõhule, samuti ei ületata piirmäärasid müra ja õhu saastatuse osas, vibratsioon eeldatavalt puudub. Tegevusega ei kaasne koosmõju teiste tegevustega.
3. Kavandatava tegevusega ei kaasne mõju inimeste tervisele, heaolule ja varale, samuti avariolukordi või suurõnnetusi.
4. Tööde tegemisel keskkonnakaitsenõuetele vastavalt on avariolukordade esinemine vähetõenäoline.

Arendaja on Osaühing TM-KINNISVARA (registrikood: [10371832](#)), kontaktandmed:

Otsustaja on Keskkonnaamet (kontaktisik Ülle Visnapuu, e-post [ulle.visnapuu@keskkonnaamet.ee](mailto:ulle.visnapuu@keskkonnaamet.ee), telefon 5289402).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Otsus on lisatud käesolevale teatele.

### Dokumendid

- [eelhinnang](#)

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Teadaande number 2473111