

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 09.06.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 29.05.2025 otsusega nr 34 algatati detailplaneeringu koostamine Harkujärve külas Metsatuka (katastritunnus 19814:001:0500) maaüksusel ja lähialal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on selgitada välja võimalused määrata Metsatuka maaüksusele ehitusõigus üksikelamu ja seda teenindava abihoonete püstitamiseks. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine ning haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine.

Planeeritav ala, suurusega u 0,4 ha, paikneb Harkujärve külas Toome tee, Apametsa tee ja Välgu tee ristmikust linnulennult u 150 m kaugusel kirde suunas, piirnedes Väike-Trahteri (katastritunnus 19801:001:2621) üldkasutatav maaga, Välgu põik L2 (katastritunnus 19801:001:2622) transpordimaaga ja Välgu põik 1 (katastritunnus 19801:001:2623) elumumaaga ning Apametsa tee 2 (katastritunnus 19801:001:4828) maatulundusmaaga.

Juurdepääs maaüksusele on Välgu põik tänavalt.

Keskkonnamõju strateegiline hindamine ei ole vajalik. Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmneda detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja Harku valla ehitustingimusi, miljööväärtuslikke alasid ja väärtuslikke maastikke määrava ning tihehoonestusalasid täpsustava teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Algatamise otsusega saab tutvuda detailplaneeringute kaardirakenduses või otselingil kaart.harku.ee/DP/250214_528/avalik ja Harku Vallavalitsuses kohapeal.

Dokumendid

- [2025.05.29_Algatamise otsus nr 34](#)

Harku Vallavalitsus

Harku vald, Harju maakond, Tabasalu alevik, Teenuste tn 2

Telefon: +372 6003848

E-post: harku@harku.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

assistent KAISA PAGIL

Telefon: 6063839

E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 2466878