

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 02.11.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viimsi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Viimsi Vallavalitsus teatab Viimsi Vallavalitsuse 20.10.2021 korraldusega nr 506 kehtestatud detailplaneeringust Randvere külas, Tammenurme tee 5 kinnistul.

Detailplaneeringuga (Viimsi Haldus OÜ, töö nr 09-20) antakse krundile ehitusõigus ühe kaksikelamu (kõrgus kuni 8,5 m – kaks korrust) ja kuni kahe abihoone (kõrgus kuni 5 m – üks korrus) ehitamiseks ehitisealuse pinnaga kokku kuni 400 m². Kuna kinnistu piirneb mõlemalt poolt avalikult kasutatava teega ning on pikliku kujuga, on kaksikelamu planeeritud krundi keskossa ning juurdepääsud antud mõlemalt poolt, nii Tammenurme teelt kui Tammeranna teelt. See võimaldab kummalegi elamuosale planeerida eraldi juurdepääsu ning tagab mõlemale elamuühikule oma krundiosa kasutamise. Hoonestusala planeerimisel on lähtutud krundil kasvavatest väärtuslikest puudest. Säilitada tuleb kõik II väärtusklassi puittaimed.

Detailplaneering on kooskõlas Viimsi valla mandriosa üldplaneeringuga.

Dokumendid

- [Viimsi Vallavalitsuse 20.10.2021 korraldus nr 506 „Randvere küla, Tammenurme tee 5 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine”](#)

Viimsi Vallavalitsus

Nelgi tee 1, Viimsi alevik, Viimsi vald, Harjumaa 74001

Telefon: 6028800

E-post: info@viimsivv.ee

Teadaande number 1840065