

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 20.05.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavalitsus otsustas 6. mai 2025 istungil korraldusega nr 426 kehtestada Pirita linnaosas asuva 0,41 ha suuruse maa-ala kohta koostatud Toomiku tee 22 kinnistu detailplaneeringu, (edaspidi detailplaneering) ConArte OÜ töö nr DP-2018/215.

Detailplaneering on koostatud eesmärgil jagada ärimaa sihtotstarbega Toomiku tee 22 kinnistu kolmeks elamumaa krundiks ning määrata moodustatavatele kruntidele ehitusõigus kokku kolme kuni 2 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega üksikelamu ehitamiseks. Lisaks on detailplaneeringus antud haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

Detailplaneeringuga saab tutvuda Tallinna planeeringute registris:
<https://tpr.tallinn.ee/DetailPlanning/Details/DP043280#tab35>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Vabaduse väljak 7
Telefon: +372 6404375
E-post: TLPA@TALLINN.LV.EE

Teadaande number 2458143