

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 13.12.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kambja Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kambja Vallavalitsus teatab Kambja Vallavalitsus kehtestas 18.11.2021 korraldusega nr 3588 Reola külas asuva Varese maaüksuse (kü tunnus 94901:009:0395) ja lähiala detailplaneeringu. Planeeringuala pindala on ca 3.27 ha.

Koostatud planeeringulahenduse kohaselt on maaüksusele määratud äri- ja tootmismaa sihtotstarve ning määratud ehitusõigus 10 äri- ja/või tootmishoone ehitamiseks (kõrgusega kuni 12 m, kuni 2-korruselised hooned, ehitisealune pind kuni 15 000 m² (kõik hooned kokku). Samuti on planeeringuga antud lahendus tehnovõrkudega varustatusele (sh tuletõrje veevarustus), juurdepääsudele, parkimislahendusele, haljastusele, heakorrale ja määratud tingimused detailplaneeringu elluviimiseks. Planeeringulahendus on kooskõlas kehtiva Kambja valla üldplaneeringuga endise Ülenurme valla territooriumil. Üldplaneeringu järgselt on planeeringualal maakasutuse juhtfunktsiooniks määratud äri- ja tootmismaa.

Kambja Vallavalitsus

Ülenurme alevik, Kambja vald, Tartu maakond, Pargi tn 2

Telefon: +372 7502600

E-post: VALD@KAMBJA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimisspetsialist Kristel Altsaar

Telefon: 53009986

E-post: kristel.altsaar@kambja.ee

Teadaande number 1859162