

Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 14.05.2025

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Helperon Ehitus OÜ (pankrotis) (registrikood: [16088712](#)) pankrotihaldur Maarja Roht avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Helperon Ehitus OÜ (pankrotis) pankrotivara hulka kuulub haagis (haagissuvila), reg.märk 328GX, mark Solifer, mudel Artic 45T, esmane registreerimine 6.02.1979. Haagise seisukord nähtub piltidelt (lisatud).

MÄRKUSED:

1. Vallasvara antakse enampakkumise võitjale üle 30 päeva jooksul alates kogu ostuhinna laekumisest.
2. Alates ostuhinna laekumisest ja vallasvara üleandmisest läheb ostjale üle kohustus kanda ka vara hoiustamisega seonduvad kulud, samuti on ostjal õigus laoteenuse osutajat siis vahetada ja kaupa hoiustada enda poolt valitud laos. Ostja on kohustatud kandma ka mistahes muud kulud (sh transpordiks teise asukohta).
3. Enampakkumise objektiks olev vara müüakse sellises seisukorras (sh õiguslikus ja füüsilises seisukorras), nagu see enampakkumise hetkel on, ning vara omandaja ei saa seoses enampakkumise objektiks oleva vara seisukorraga pankrotihaldurile mingisuguseid nõudeid ega pretensioone esitada. Vara müümisel ei vastuta pankrotihaldur mistahes puuduste (sh võimaliku erisus kompleksuses, toodete kvaliteedi ja välise vormi) eest olenemata nende tekkimisajast.

Alghind: 1 000 euro(t). Alghind ei sisalda ega lisandu käibemaksu.

Omanik: Helperon Ehitus OÜ (pankrotis) (registrikood: [16088712](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=89867> ning tasuda tagatisraha 100 eurot Helperon Ehitus OÜ (pankrotis) arveldusarvele nr EE602200221075331693 (Swedbank AS). Makseselgitus: „Tagatisraha 26.05.2025 11:00 oksjonil ID89867 osalemise eest. Vallasvara“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 26.05.2025 kell 11:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 14.05.2025 kell 22:15 ja lõpeb 26.05.2025 kell 11:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 26.05.2025 kell 12:00 ja lõpeb 02.06.2025 kell 12:00. Pikeneva lõpu intervall on 10 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 20 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE OIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Varaga on võimalik tutvuda vaid eelnevalt e-posti pankroht@pankroht.ee teel kokkulepitud ajal alates kuulutuse ilmunisest kuni enampakkumise alguseni.

Enampakkumise tingimused ja muu info lehel: www.oksjonikeskus.ee

Menetluse nr: 2-23-2528

pankrotihaldur Maarja Roht

Katusepapi 23, 11415 Tallinn

Telefon: 6180820

E-post: pankroht@pankroht.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

pankrotihaldur Maarja Roht

Telefon: 56055225

E-post: pankroht@pankroht.ee

Teadaande number 2455958