

## Vara arestimise teade

Avaldamise algus: 07.05.2025

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni

Kohtutäitur Rannar Liitmaa avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 10 lõike 2 ja tsiviilkohtumenetluse seadustiku \(TsMS\) § 317 lõike 3](#) alusel.

Kohtutäitur teatab, et tema büroos on menetluses täiteasi võlgniku Lasten Ehitus OÜ (registrikood: [14048507](#)) suhtes sissenõudja Aktiva Finance Group OÜ (10746479) avalduse ning täitedokumendi (Pärnu Maakohus Haapsalu kohtumaja 13.03.2025 otsus nr. 2-25-104481) alusel. Kohtutäitur teatab, et arestis 30.04.2025 seisuga võlgnikule Lasten Ehitus OÜ (registrikood: [14048507](#)) kuuluva rahalise vahendi krediidasutuses ning Maksu- ja Tolliametis.

Arestimise akt on kättesaadav Kohtutäitur Rannar Liitmaa büroos Rüütli 51, Pärnu. Kontakttelefon on 4429973 ja e-post [RannarLiitmaa.byroo@taitur.just.ee](mailto:RannarLiitmaa.byroo@taitur.just.ee).

Võlgnik ja sissenõudja võivad kohtutäituri määratud hinna kohtutäiturile esitatava kaebusega vaidlustada ja esitada kaebuse kohtutäituri otsuse või tegevuse peale kohtutäiturile 10 päeva jooksul alates päevast, mil kaebaja sai teada või pidi teada saada otsuse või toimingute tegemisest. Kaebuse kohtutäituri tegevuse peale vaatab kohtutäitur läbi menetlusosaliste osavõtul 15 päeva jooksul ja teeb läbivaatamisest arvates 10 päeva jooksul otsuse. Kohtutäitur teatab menetlusosalistele kaebuse läbivaatamise aja. Menetlusosalise kaebuse läbivaatamisele ilmutamata jäämine ei takista kaebuse läbivaatamist ([TMS § 217](#)). Kaebuse kohta tehtud kohtutäituri otsuse peale võib menetlusosaline esitada otsuse kättevõtmisest arvates kümne päeva jooksul kaebuse maakohule, kelle tööpiirkonnas kohtutäituri büroo asub. Kohtutäituri otsuse või tegevuse peale ilma eelnevalt kohtutäiturile kaebust esitamata kohtule kaevata ei saa ([TMS § 218](#)).

Kolmas isik, kellel on sundtäitmise eseme suhtes selle sundtäitmist takistav õigus, eriti omandiõigus või piiratud asjaõigus, võib esitada hagi vara arestist vabastamiseks või sundtäitmise muul põhjusel lubamatuks tunnistamiseks kohtule, kelle tööpiirkonnas sundtäitmine toimub. Kui enampakkumise toimumise ajaks ei ole arestitud vara suhtes enampakkumist takistava õiguse omanik esitanud kohtutäiturile kokkulepet või kohtulahendit vara aresti alt vabastamiseks või täitemenetluse peatamiseks või lõpetamiseks ning vara enampakkumisel müüakse, kaotab kolmas isik õiguse varale ja tal on õigus üksnes enampakkumise tulemile ([TMS § 222](#)). Käesoleva teatega teavitatakse võlgnikku arestimisakti koostamisest.

Menetluse nr: 175/2025/828

Kohtutäitur Rannar Liitmaa  
Rüütli 51-M3, 80011 Pärnu  
Telefon: 4429973  
E-post: [RannarLiitmaa.byroo@taitur.just.ee](mailto:RannarLiitmaa.byroo@taitur.just.ee)

Teadaande number 2451554