

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 06.05.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 24.04.2025 otsusega nr 26 algatati detailplaneeringu koostamine Suurupi külas Karukella tee 5 (katastritunnus 19801:001:1009) maaüksusel ja lähialal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on varasemalt kehtestatud Soo-Lasma maaüksuse detailplaneeringu ümberplaneerimine Karukella tee 5 maaüksuse osas sooviga täpsustada ehitusõigust ehk muuta varasemalt kehtestatud detailplaneeringuga maaüksusele määratud hoonestusala, ehitisealust pinda ja abihoonete arvu. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ja tehnovõrkudega varustamise lahendamine ning haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine.

Planeeritav ala, suurusega u 0,49 ha, paikneb Suurupi külas Suurupi tee ja Aruheina tee ristmikust u 850 m kaugusel mööda Aruheina ja Karukella teed edela suunas, piirnedes Karukella tee (katastritunnus 19801:001:1015) transpordimaaga, Karukella tee 3 (katastritunnus 19801:001:1007) elamumaaga, Aruheina tee 20 (katastritunnus 19801:001:1636), Aruheina tee 22 (katastritunnus 19801:001:0998) ning Keila metskond 2 (katastritunnus 19801:001:0136) maatulundusmaadega.

Juurdepääs maaüksusele on Suurupi teelt mööda Aruheina ja Karukella teed.

Keskkonnamõju strateegiline hindamine ei ole vajalik. Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Algatamise otsusega saab tutvuda detailplaneeringute kaardirakenduses või otselingil kaart.harku.ee/DP/250131_526/avalik ja Harku Vallavalitsuses kohapeal.

Dokumendid

- [2025.04.24_Algatamise otsus nr 26](#)

Harku Vallavalitsus

Harku vald, Harju maakond, Tabasalu alevik, Teenuste tn 2

Telefon: +372 6003848

E-post: harku@harku.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

assistent KAISA PAGIL

Telefon: 6063839

E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 2451426