

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 08.11.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab, et Pärnu linnavalitsuse 13.09.2021 korraldusega nr 577 on kehtestatud Pärnu linnas Vana-Savi tn 5 ja Liblika tn 20 kinnistute detailplaneering. Planeeritav ala paikneb Pärnu linnas Niidu tööstuspiirkonnas.

Detailplaneeringu koostamise ülesandeks on Vana-Savi tn 5 kinnistu maakasutuse juhtotstarbe muutmise ärimaaks ja Liblika tn 20 kinnistu jagamine kaheks, ca pindvõrdseks osaks, millest Vana-Savi tänavaga külgneva osa maakasutuse juhtotstarbeks kavandatakse ärimaa ja Liblika tänavaga külgneval krundiosal säilib elamumaa juhtotstarve; selgitada välja kruntidele sobivaim hoonestusala ja ehitusõigus, määrata arhitektuursed ja linnaehituslikud tingimused ning haljastus-, parkimislahendus. Üldplaneeringuga loetakse Niidu ettevõtluspiirkonnas pereelamumaa juhtotstarbe asendamist tootmismaa juhtotstarbega loetakse üldplaneeringu kohaseks (üldplaneeringu seletuskirja punkt 4.3.1.1 „Pereelamute maa-ala (Ep)“), detailplaneering on koostatud üldplaneeringu kohasena. Planeeringu elluviimisega eeldatavalt kaasnevad mõjud majanduslikule, kultuurilisele, sotsiaalsele ega looduslikule keskkonnale on positiivsed. Kehtestatud detailplaneeringuga saab tutvuda Pärnu linna veebilehel www.parnu.ee.

Seotud dokumendid

- Pärnu linnas Vana-Savi tn 5 ja Liblika tn 20 kinnistute detailplaneeringu kehtestamine
<https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=1010172>

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande number 1842557