

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 07.04.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavalitsuse 01.04.2025 korraldusega nr 148 kehtestati Rannamõisa külas Keila metskond 10 (katastritunnus 19801:002:0199) maaüksuse osa detailplaneering vastavalt ConArte OÜ (rg-kood11732539) tööle nr DP-2023/362.

Detailplaneeringuga kavandatakse 178736 m² suurusest Keila metskond 10 maatulundusmaa sihtotstarbega maaüksusest 1693 m² suurune äri ja maatulundusmaa (0-30 % ärimaa, 30-100 % maatulundusmaa) segasihtotstarbega krunt, millele määratakse ehitusõigus mobiilsidemasti ja selle teenindamiseks vajaliku hoone püstitamiseks. Detailplaneeringuga määratakse ärimaa krundile ehitusõigus u 55 m kõrguse mobiilsidemasti ja ühe hoone püstitamiseks, ehitisealuse pinnaga kuni 54 m². Hoone suurimaks lubatud kõrguseks maapinnast on planeeritud kuni 3 m ja 1 maapealne korrus. Lubatud katuse kalle on määratud vahemikus 0 - 45 kraadi.

Juurdepääs planeeritavale alale on lahendatud olemasolevalt Tallinn-Rannamõisa-Kloogarannamaanteelt.

Planeeritava alale veevarustust ja kanalisatsiooni ei kavandata.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja Harku valla ehitustingimusi, miljööväärtuslikke alasid ja väärtuslikke maastikke määrava ning tihehoonestusalasid täpsustava teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Kehtiva korralduse ja planeeringuga saab tutvuda detailplaneeringute kaardirakenduses.

Dokumendid

- [2025.04.01_Kehtestamise korraldus nr 148](#)

Harku Vallavalitsus

Harku vald, Harju maakond, Tabasalu alevik, Teenuste tn 2

Telefon: +372 6003848

E-post: harku@harku.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

assistent KAISA PAGIL

Telefon: 6063839

E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 2440255