

Sundvõõrandamise otsuse teade pärijatele

Avaldamise algus: 11.03.2025

Avaldamise lõpp: 12.03.2025

Maa- ja Ruumiamet avaldab teadaande [kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse \(KAHOS\) § 29 lõike 2](#) alusel.

Maa- ja Ruumiamet teatab, et toimetab kätte isiku, TIIA TOODO (isikukood 44906254913), pärijatele sundvõõrandamise käigus vastu võetud taristuministri 03.03.2025 käskkirja nr 1-2/25/114 resolutiivosa: Tulenevalt eeltoodust ja tuginedes KAHOS § 3 lõike 1 punktile 3, § 4 lõike 1 punktile 7, § 6 lõikele 3 ja § 29 otsustan:

2.1. Sundvõõrandada Eesti Vabariigile Rail Baltic raudteetaristu ehitamiseks ja teenindamiseks Tiia Toodo'le (surnud 08.12.2023) kuulunud Harju maakonnas Saku vallas Tõdva külas asuva, kinnistu registriosa nr 25472550 koosseisu kuuluva Tallinna-Rapla raudtee 820 katastriüksuse, (katastritunnus 71901:001:1025, pindala 2328 m², sihtotstarve maatulundusmaa 100%) ¼ suurune kaasomandi osa;

2.2. Tasuda Tiia Toodo pärija(te)le tasu punktis 2.1. nimetatud kinnisasja sundvõõrandamise eest summas 145 eurot;

2.3. Kliimaministeeriumi eelarveosakonnal korraldada tasu kandmine vastavalt KAHOS § 30 lõikele 2 Rahandusministeeriumi hallatavale deposiitkontole. Tasu makstakse õigustatud isiku(te)le välja vastava taotluse esitamisel. Vastavalt KAHOS § 30 lõikele 4 hoiustatakse tasu Rahandusministeeriumi hallataval deposiitkontol kümme aastat;

2.4. Maa- ja Ruumiametil võtta punktis 2.1. nimetatud kinnisasja valdus üle käesoleva otsuse alusel;

2.5. Maa- ja Ruumiametil korraldada toimingud sundvõõrandamise menetluse läbiviimiseks, sealhulgas sundvõõrandatava kinnisasja kinnistamine Eesti Vabariigile, registreerimine riigi kinnisvararegistris, tasu tasumine ja valduse ülevõtmine;

2.6. Maa- ja Ruumiametil teha käskkiri pärija(te)le teatavaks üleriigilise levikuga ajalehes ja Ametlikes Teadaannetes.

Käskkirja peale võib esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaja jooksul.

Õigustatud isikutel tuleb tasu välja maksmiseks pöörduda Maa- ja Ruumiameti poole teates avaldatud kontaktidel.

Otsustaja Maa- ja Ruumiamet (kontaktisik maade omandamise ja maakorralduse osakonna nõunik Maarja Virks, maarja.virks@maarium.ee, tel 51987295).

Sundvõõrandamise otsusega on võimalik tutvuda Kliimaministeeriumis (telefon 626 2802, e-post info@kliimaministeerium.ee) või Maa- ja Ruumiametis (telefon 665 0600, e-post maarium@maarium.ee).

Ärinimed

Maa- ja Ruumiamet, kehtetud ärinimed: Maa-amet.

Maa- ja Ruumiamet

Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Mustamäe tee 51

Telefon: +372 6650600

E-post: maarium@maarium.ee

Teadaande number 2426655

