

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 27.08.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viimsi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Viimsi Vallavalitsus teatab, et Viimsi Vallavolikogu võttis 17.08.2021 vastu otsuse nr 42 „Viimsi Vallavalitsuse 26.06.2015 korraldusega nr 1084 „Prangli saarel Lääneotsa külas Vanani II (uue nimega Seelikuranna) maaüksuse detailplaneeringu kehtestamine” kehtestatud detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine ehitisealuse pinna osas”.

Viimsi Vallavalitsuse 26.06.2015 korraldusega nr 1084 kehtestati Prangli saarel Lääneotsa külas Vanani II maaüksuse detailplaneering, mille eesmärgiks oli avaliku kasutusega supelranna rajamine ning transpordimaa kruntide piiride vastavusse viimine väljakujunenud – sisse sõidetud – pinnasteega. Planeeritava ala suurus oli 14 700 m².

Lääneotsa küla, Seelikuranna kinnistu omanikud esitasid 26.04.2021 Viimsi Vallavalitsusele taotluse Vanani II detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamiseks ehitisealuse pinna osas. Pöördujate soov on suvila laiendamine kuni 33% olemasoleva hoone mahust.

Detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise eesmärk on suvila ehitisealuse pinna suurendamine kuni 33% olemasoleva hoone mahust, et muuta ebasümmeetriline hoone sümmeetriliseks. Pärast detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamist on Seelikuranna kinnistu omanikel võimalik esitada ehitusteatis, kui hoonet laiendatakse kuni 33% olemasoleva hoone mahust. Detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamine ehitisealuse pinna osas ei mõjuta ega takista detailplaneeringu lahenduse elluviimist kehtima jäävas osas.

Dokumendid

- [Viimsi Vallavolikogu 17.08.2021 otsus nr 42 „Viimsi Vallavalitsuse 26.06.2015 korraldusega nr 1084 „Prangli saarel Lääneotsa külas Vanani II \(uue nimega Seelikuranna\) maaüksuse detailplaneeringu kehtestamine” kehtestatud detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine ehitisealuse pinna osas”](#)

Viimsi Vallavalitsus

Nelgi tee 1, Viimsi alevik, Viimsi vald, Harjumaa 74001

Telefon: 6028800

E-post: info@viimsivv.ee

Teadaande number 1808116