

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 21.02.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab, et Saaremaa Vallavalitsuse 18.02.2025 korraldusega nr 2-3/147 algatati Lümada külas Koplimesa detailplaneering.

Planeeringuala suurusega ca 2,6 ha hõlmab Lümada külas Koplimesa katastriüksust (katastritunnus 71401:001:0894, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 25 858 m²). Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse määramine elamu ja abihoonete ehitamiseks.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb planeerimisseaduse § 125 lõikest 2, mille kohaselt detailplaneeringu koostamine on nõutav üldplaneeringuga määratud detailplaneeringu koostamise kohustusega alal või juhul. Üldplaneeringuga on Lümada küla selle administratiivpiirides määratud detailplaneeringu koostamise kohustusega alaks. Tegevus on kooskõlas Lümada valla üldplaneeringuga.

Planeeringu algatamiseks teadaoleva informatsiooni põhjal uuringute vajadus puudub. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Detailplaneeringu algatamisega seotud materjalidega on võimalik tutvuda tööaja jooksul Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (ruumis 308) ja digitaalselt <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-25-005>.

Saaremaa Vallavalitsus
Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10
Telefon: +372 4525000
E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringuspetsialist PIRET PAISTE
Telefon: 452 5093
E-post: piret.paiste@saaremaavald.ee

Teadaande number 2422788