

Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 18.02.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1¹ punkti 2](#) alusel.

Keskkonnaamet otsustajana teatab, et on jätnud algatamata oma 18.02.2025 kirjaga nr DM-124372-32 Männiku XX liivakarjääri keskkonnaloa taotlusele keskkonnamõju hindamise (KMH).

Kavandatava tegevuse eesmärgiks on Männiku XX liivakarjääri mäeeraldisel ehitusliiva kaevandamine.

Taotletav Männiku XX liivakarjäär asub Harju maakonnas Saku vallas Männiku külas riigile kuuluval kinnistul Viimsi metskond 252 (katastritunnus 71801:001:1416, registriosa nr 10549750), mille riigivara valitseja on Kliimaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus.

Taotletav mäeeraldis hõlmab Tallinna-Saku liivamaardla (registrikaart nr 109) ehitusliiva aktiivse tarbevaru plokk 200 ja 203. Plokid on osaliselt hõlmatud tee kaitsevööndi tõttu. Taotletava mäeeraldisega hõlmatavad varukogused on järgmised:

200 plokk – ehitusliiv, aktiivne tarbevaru: 71 tuh m³; kaevandatav varu 48 tuh m³

203 plokk – ehitusliiv, aktiivne tarbevaru: 12 tuh m³; kaevandatav varu 6 tuh m³

Kokku on ehitusliiva aktiivne tarbevaru 83 tuh m³ ja kaevandatav varu 54 tuh m³. Kaevandamisel ei jäeta nõlvatervikut mäeeraldisel lõunaküljele, kus taotletav Männiku XX liivakarjääri mäeeraldis piirneb Talteri (keskkonnaloa nr KMIN- 102) ja Liivalaia III (keskkonnaloa nr KMIN-099) liivakarjääridega.

Taotletav Männiku XX liivakarjäär on uus mäeeraldis, mille pindala sh teenindusmaa pindala on 1,54 ha. Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks taotletakse 10 tuh m³. Maavara kasutusalaadeks on teede- ja üldehitus. Keskkonnaloa kehtivusajaks taotletakse 7 aastat ja kaevandatud maa korrastatakse metsamaaks.

Eelhinnangu tulemusel selgus, et kavandatava tegevusega eeldatavalt olulist keskkonnamõju ei kaasne. Kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju, kuna:

1. kavandatav tegevuskoht ei asu kaitstaval loodusobjektidel ega Natura 2000 võrgustiku alal ning kavandatava kaevandamisega ei mõjutata ebasoodsalt kaitstavaid loodusobjekte ega Natura 2000 võrgustiku alasid;
2. eelhindamise tulemusena selgus, et leevendusmeetmete kasutamisel eeldatavalt ei ületata kaevandamisel piirmäärasid müra ja õhusaaste osas;
3. eelhindamise tulemusena selgus, et kaevandamine ei mõjuta väljakujunenud põhjaveerežiimi, kuna kaevandamine toimub olemasolevat veerežiimi muutmata ja reostuse teket tuleb hoolega vältida;
4. mäeeraldisel looduslik maastik kaevandamistööde käigus hävib, kuid see on kvalitatiivselt hiljem taastatav maa-ala korrastamisega.

Tekkida võivad keskkonnahäiringud on leevendatavad ning antavale keskkonnaloale määratakse asjakohased kõrvaltingimused.

KMH jäeti algatamata tuginedes KeHJS § 3 lõike 1 punktidele 1, § 6 lõike 2 punktidele 2 ja lõikele 4, § 6¹ lõigetele 3 ja 5, § 9 lõikele 1, § 11 lõigetele 2, 2², 2³, 4, 8 ja 8¹, Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang,

täpsustatud loetelu“ § 1 lõikele 1 ja § 3 punktile 4, keskkonnaministri 16.08.2017 määrusele nr 31 „Eelhinnangu sisu täpsustatud nõuded.

Arendaja on Osaühing C.B.A. (registrikood: [10495273](#)) , kontaktandmed: aadress Tooma tee 27, Männiku küla, Saku vald, Harju maakond, Eesti
Otsustaja on Keskkonnaamet (kontaktisik Marin Varblane, e-post marin.varblane@keskkonnaamet.ee, telefon 5692 7090).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti lähimas Keskkonnaameti kontoris (tel. 662 5999, info@keskkonnaamet.ee). Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemist KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>, valides alajaotuse keskkonnalaad -> taotluste ja menetluste register -> menetluse nr M-124372.

Keskkonnaamet
Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64
Telefon: +372 6625999
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadanda number 2421631