

## Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 13.01.2025

Avaldamise lõpp: 14.01.2025

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Mikser OÜ (registrikood: [12596239](#)) (aadress Tartu tn 5, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71004) 16.10.2024 esitatud Pilu II liivakarjääri keskkonnaloa nr VILM-039 muutmise taotluse nr T-KL/1019434-4 (esmataotlus registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 27.07.2023 menetluse nr M-125442 juurde, korrigeeritud taotlus 16.10.2024) alusel on valminud keskkonnaloa nr VILM-039 muutmise otsuse ja keskkonnaloa eelnõu.

Mikser OÜ omab Pilu II liivakarjääris kaevandamiseks keskkonnaluba nr VILM-039, mis on antud 11.12.2015 ja kehtib kuni 11.12.2030. Keskkonnaloa VILM-039 muutmist taotletakse, et viia see vastavusse maavarade registris olevate kehtivate andmetega ning loa laiendamist taotletakse, et tagada taotleja põhitegevuseks (valmis betoonisegude tootmine) vajalik materjaliressurss ka lähitulevikus. Mäeeraldist soovitakse laiendada Pilu maardla (reg. kaardi nr 261) täiteliiva aktiivse tarbevaru plokkidele 6 aT ja 7 aT ning keskkonnaloal muuta ka teisi andmeid vastavalt vajadusele.

Taotletav Pilu II liivakarjäär asub Viljandi maakonnas Viljandi vallas Pinska külas eraomandisse kuuluval kinnistul Pilu (katastritunnus 62904:001:0008, registriosa nr 93639) ja Viljandi linnas eraomandisse kuuluval kinnistul Pilu (katastritunnus 89718:001:0010, registriosa nr 93639). Taotletav mäeeraldis hõlmab Pilu liivamaardla (registrikaardi nr 261) ehitusliiva aktiivse tarbevaru plokkide 1 ja 2 ning täiteliiva aktiivse tarbevaru plokkide 3, 4, 6 ja 7. Taotluse kohaselt hõlmatakse plokkide 2, 3, 6 ja 7 osaliselt, et tagada Elektrilevi OÜ kõrgepinge elektriõhuliini ja Elering AS kõrgepinge elektriõhuliini liinimasti teenindamiseks vajalik maa-ala koos ligipääsuteega.

Kaevandatud maa korrastatakse veekoguks.

Taotluse alusel muudetakse keskkonnaluba nr VILM-039 loa muutmise otsuse eelnõu kohaselt järgmiselt:

1. määrata keskkonnaloa kehtivusajaks 15 aastat;
2. määrata mäeeraldise teenindusmaa pindalaks 5,97 ha ja mäeeraldise pindalaks 4,66 ha;
3. lisada mäeeraldise koosseisu plokk 6 (täiteliiv aT) aktiivse tarbevaru kogusega 33 tuh m<sup>3</sup> ja kaevandatava varu kogusega 23 tuh m<sup>3</sup> ning plokk 7 (täiteliiv aT) aktiivse tarbevaru kogusega 271 tuh m<sup>3</sup> ja kaevandatava varu kogusega 88 tuh m<sup>3</sup> (kogused seisuga 30.09.2024);
4. märkida mäeeraldise koosseisus olevate plokkide 1 aT, 2 aT, 3 aT ja 4 aT jääkvaru kogused seisuga 30.09.2024 järgmiselt: plokk 1 aT (ehitusliiv) – 21 tuh m<sup>3</sup>; plokk 2 aT (ehitusliiv) – 74,5 tuh m<sup>3</sup>; plokk 3 aT (täiteliiv) – 20 tuh m<sup>3</sup>; plokk 4 aT (täiteliiv) – 33 tuh m<sup>3</sup>;
5. märkida kaevandatava varu kogused (seisuga 30.09.2024) järgmiselt: liiv, ehitusliiv – 49,5 tuh m<sup>3</sup> ja liiv, täitepinnas 141 tuh m<sup>3</sup>;
6. määrata katendi koguseks 13 tuh m<sup>3</sup> ja mulla koguseks 6 tuh m<sup>3</sup>;
7. määrata keskmiseks tootmismahuks aastas 14 tuh m<sup>3</sup>;
8. lisada geoloogilise uuringu andmed;
9. määrata kaevandatud maa kasutamise otstarbeks veekogu.
10. Määrata keskkonnaloale nr VILM-039 kõrvaltingimused järgmiselt:
  - 10.1. Maavara kaevandamine ja väljavedu on lubatud esmaspäevast reedeni ajavahemikus 8.00-17.00. Keelatud on maavara kaevandada ja välja vedada riiklikel pühadel.
  - 10.2. Kaevandamistegevusest põhjustatud müra osas kaebuse esinemise korral on keskkonnaloa omanikul kohustus mõõta mürataset aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes kaebuse esitaja

katastriüksusel. Mõõtmistulemused esitada ka loa andjale. Mõõtmise kestuse määramisel tuleb tagada müralukorra esinduslikkus kogu müralukorra suhtes. Müra mõõtmised peavad vastama kehtivate standardite nõuetele. Müra piirtasemete ületamisel rakendada koheselt leevendusmeetmeid ja korraldada karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks.

10.3. Tolmu leviku tõkestamiseks kasutada tolmu levikut piiravaid meetmeid (niisutamine, CaCl<sub>2</sub> vm) väljaveoteles ja karjäärisestel teedel ning laoplatesidel. Pilu eratee nr 6290115 kasutamise ja hooldamise tingimused leppida kokku tee omanikuga.

10.4. Keskkonnaloa omajal tuleb tagada Pilu-Roosti kinnistule veevarustus kas siis olemasoleva salvkaevu täiendava süvendamise või uue puurkaevu rajamisega, kui kaevandamisel allpool põhjaveetasel vesi kaevust osaliselt või täielikult kaob või langeb oluliselt selle kvaliteet. Pilu-Roosti kinnistu salvkaevust tuleb mõõta veetasel kaks korda aastas (erinevatel aastaegadel) ning kaks korda aastas (kevadepool ning sügisepool) võtta veeproov joogivee kvaliteedi määramiseks. Seirataavad näitajad on: ammoonium (NH<sub>4</sub><sup>+</sup>), fluoriid (F<sup>-</sup>), kloriid (Cl<sup>-</sup>), mangaan (Mn), naatrium (Na<sup>+</sup>), nitraat (NO<sub>3</sub><sup>-</sup>), nitrit (NO<sub>2</sub><sup>-</sup>), vesinikioonide kontsentratsioon (pH), sulfaat (SO<sub>4</sub><sup>2-</sup>), üldraud (Fe), elektrijuhtivus, oksüdeeritavus. Veeproovi tulemused edastada ka Pilu-Roosti kinnistu omanikule eelnevalt kokku lepitud viisil.

10.5. Maavara väljavedu on lubatud mööda Pilu erateed nr 6290115 suunaga riigi tugimaanteele nr 49 Imavere-Viljandi-Karksi-Nuia. Pilu-Roosti kinnistul asuvast eluhoonest möödumine on keelatud.

10.6. Teostada raskemetallide Zn, Cu, Pb, Ni, Cr, Cd, As, üldlämmastiku, naftaproduktide ja heljumi seiret sagedusega 1 kord aastas, kogu tegevuse kestel. Analüüsimiseks tuleb võtta proov seirekaevu (PRK005550) sügavamast osast. Seiretulemused tuleb igakordselt peale analüüside teostamist esitada Keskkonnaametile läbi kohustuste mooduli. Kui seirepuuraugus ilmneb reostus, tuleb kaevandamistööd koheselt katkestada, kuni on likvideeritud reostuse levimise oht. Likvideerimise meetodite väljaselgitamise ja kulutused kannab loa omanik. Kui ohtu ei ole võimalik likvideerida, tuleb kaevandamine katkestada ning luba tunnistatakse kehtetuks.

10.7. Elektriliini masti ümber säilitada olemasolev saar, langusega mitte rohkem kui 30 kraadi.

10.8. Masti alusele saarele säilitada sissesõidutee mille laius on minimaalselt 8 m.

10.9. Masti teenindamiseks jäetud maa-ala ja sissesõidu tee servad peavad olema stabiilsed s.t. ei tohi olla varisemisohhtlikud ka pärast karjääri ammendumist.

10.10. Masti nr M9 ümbertõstmise korral maardla alalt välja, ei ole vaja arvestada punktidega 7-9.

10.11. 110/35kV liinide juhtmete all ei ole lubatud ladustada ehitusmaterjale ega ka pinnast, peab olema säilitatud 6 m gabariitjuhtme ja maapinna vahel, arvestades juhtme temperatuuri +60 kraadi C.

10.12. Laiendatavas karjääris ei tohi teha lõhketöid.

Eelnõu(de), loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda tööpäeviti lähimas Keskkonnaameti kontoris (+372 662 5999, [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee)).

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-125442>

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee) või postiaadressil Roheline 64, 80010 Pärnu kahe nädala jooksul alates teate ilmunisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Teadaande number 2406931