

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 09.01.2025

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab Pärnu Linnavalitsuse 06.01.2025 korraldusega nr 7 on algatatud Pärnu linnas Pae tn 8 kinnistu detailplaneeringu koostamine. Planeeritav Pae tn 8 kinnistu (3049 m², 62514:170:0100, ärimaa 100%), paikneb Pärnu linnas Papiniidu ettevõtluspiirkonnas (täpsemalt Papiniidu ja Pae tänava ristmiku lähialas), kus paiknevad mitmed äri-, teenindus-, büroo-, väikeettevõtlus-, logistika-, ning laondusettevõtted. Kinnistu on käesoleval ajal kasutuses ärimaana ning on hoonestatud. Sellel paiknevad nõukogude ajast pärinevad laohooned-angaarid. Juurdepääs alale on võimalik Papiniidu tänav T16 kinnistult, aga ka Pae tänavalt. Pärnu linna asustusüksuse üldplaneeringu 2025+ kohaselt on planeeringuala juhtotstarve äri ja teeninduse maa-ala (Ä). Detailplaneering koostatakse kehtiva üldplaneeringu kohasena.

Koostatava detailplaneeringuga soovitakse Pae tn 8 kinnistu jagada kaheks krundiks ning planeerida kruntidele ärihooned (büroo), maakasutuse sihtotstarbega kontori ja büroohoone maa (ÄB).

Uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [Algatamise korraldus](#)

Pärnu Linnavalitsus
Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa
Telefon: 444 8200
E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
linnakujunduse spetsialist JANNO POOPUU
Telefon: 5246280
E-post: janno.poopuu@parnu.ee

Teadaande number 2405642