

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 07.06.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 27.05.2021 otsusega nr 38 algatati detailplaneeringu koostamine Rannamõisa külas Vetevana tee 26 (katastritunnus 19807:002:0120), Hiiepuu tee 5 (katastritunnus 19807:004:0010), Paekalda tee 16 (katastritunnus 19801:002:0113) ning osaliselt Hiiepuu tee L1 (katastritunnus 19801:001:2957) maaüksustel.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Vetevana tee 26, Hiiepuu tee 5, Paekalda tee 16 maaüksuste ja Hiiepuu tee L1 maaüksusest u 288 m² suuruse osa liitmine üheks elamumaa sihtotstarbega krundiks ning moodustatavale elamumaa sihtotstarbega maaüksusele ehitusõiguse määramine üksikelamu ja seda teenindavate abihoonete püstitamiseks. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks tehnovõrkudega varustamise ja juurdepääsude lahendamine.

Planeeritav ala, suurusega u 0,42 ha, paikneb Rannamõisa külas Tammede allee, Paekalda tee ja Vetevana tee vahelisel alal, piirnedes Paekalda tee L2 (katastritunnus 19801:001:3849), Hiiepuu tee L3 (katastritunnus 19801:001:3586), Vetevana tee (katastritunnus 19807:002:0160) transpordimaadega ja Paekalda tee 18 (katastritunnus 19807:001:0110), Paekalda tee 20 (katastritunnus 19807:001:0120), Hiiepuu tee 3 (katastritunnus 19807:004:0020), Vetevana tee 24 (katastritunnus 19807:002:0170) ning Paekalda tee 14 (katastritunnus 19807:001:0070) elamumaadega.

Juurdepääs maaüksustele on Paekalda teelt, Hiiepuu teelt ning Vetevana teelt.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Detailplaneeringu materjalide ja otsusega saab tutvuda Harku vallamajas vallavalitsuse lahtioleku aegadel, veebilehel www.harku.ee ja detailplaneeringute veebirakenduses kaart.harku.ee.

Dokumendid

- [27.05.2021_Algatamise otus nr 38](#)

Harku Vallavalitsus
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12
Telefon: 6003848
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
assistent Kaisa Pagil
Telefon: 6063839
E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 1770716