

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 07.06.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 27.05.2021 otsusega nr 37 algatati detailplaneeringu koostamine Muraste külas Kaare tee 6 (katastritunnus 19801:001:0202) maaüksusel.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on selgitada välja võimalused olemasoleva elumumaa sihtotstarbe muutmiseks osaliselt ärimaaks ja ehitusõiguse määramiseks olemasoleva majandushoone (endine rehielamu) ümberehitamiseks majutus-toitlustusasutuseks. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsuteede ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine.

Planeeritav ala, suurusega u 0,52 ha, paikneb Muraste külas Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna maantee ja Kaare tee vahelisel alal, piirnedes 11390 Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna maantee (katastritunnus 19801:001:2244), Eeriku tee (katastritunnus 19801:001:1822) transpordimaadega ja Kaare tee 4 (katastritunnus 19801:001:0129), Kaare tee 8 // Ermo (katastritunnus 19801:001:1818) ning Kaare tee 10 (katastritunnus 19801:001:1819) elumumaadega ja Teeperve (katastritunnus 19801:001:3747) sihtotstarbeta maaga.

Juurdepääs maaüksusele on Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna maanteelt mööda Kaare teed.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Detailplaneeringu materjalide ja otsusega saab tutvuda Harku vallamajas vallavalitsuse lahtioleku aegadel, veebilehel www.harku.ee ja detailplaneeringute veebirakenduses kaart.harku.ee.

Dokumendid

- [27.05.2021_Algatamise otsus nr 37](#)

Harku Vallavalitsus
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12
Telefon: 6003848
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
assistent Kaisa Pagil
Telefon: 6063839
E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 1770720