

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 27.04.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Võru Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Võru Linnavalitsus teatab Võru Linnavalitsuse 21.04.2021 korraldusega nr 382 kehtestati Kanepi tn 16 kinnistu ja lähiala detailplaneering. Planeeringuala suurusega u 0,2 ha asub Võru linnas Liitva asumis elumupiirkonnas Tulbi ja Kanepi tänava vahelisel alal. Detailplaneeringu põhieesmärgiks on olemasolevale elamukinnistule ühepereelamu rajamiseks ehitusõiguste määramine.

Hoonestusala piiritlemisel on lähtutud maksimaalsest hoonestamise võimalusest. Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind on 400 m², suurim lubatud arv on 2 (1 elamu, 1 abihoone) ja lisaks üks 20 m² suurune ehitusloakohustuseta abihoone.

Planeeritavate tegevuste realiseerimisel ei ole ette näha olulist keskkonnamõju, samuti ei seata ohtu inimese tervist, kultuuripärandit või vara. Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt olulisi majanduslikke, sotsiaalseid ega kultuurilisi mõjusid.

Detailplaneeringu lahendus vastab õigusaktidele ja linna ruumilise arengu eesmärkidele ning Võru linna üldplaneeringule.

Kehtestamise korralduse ja detailplaneeringuga on võimalik tutvuda veebilehel www.voru.ee (Ehitus ja planeerimine / Detailplaneeringud) ja tööajal Võru Linnavalitsuses (Jüri tn 11).

Võru Linnavalitsus
Jüri 11, 65620 Võru
Telefon: 7850900
E-post: info@voru.ee

Teadaande number 1749905