

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 24.09.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab 17.09.2024 Narva-Jõesuu Linnavalitsuse korraldusega nr 441 kehtestati Narva-Jõesuu linna Narva-Jõesuu linnas Nurme tn 21a kinnistu ja lähiala detailplaneering. (edaspidi detailplaneering).

Planeeringu arendajaks on maaomanik. Planeeringuala pindala on ca 1788m². Detailplaneering on üldplaneeringu kohane. Käesoleva detailplaneeringu järgi olemasolevast krundist Nurme tn 21a (359208) moodustatakse kaks krunti (pindalaga ca 894 m² iga) 100% elamumaa sihtotstarbega. Krundil POS.1 säilitatakse olemasolev üksikelamu ja määratakse hoonestusala abihoonetele. Krundil POS.2 säilitatakse olemasolev hoone. POS.2 olemas oleva hoone laiendamine ei ole lubatud. POS 2. uute hoonete ehitamine ei ole lubatud.

Detailplaneeringu rakendamisega eeldatavalt kaasneda võivad majanduslikud, sotsiaalsed ja kultuurilised mõjud ning mõju looduskeskkonnale ei ole ulatuslikud, kuna planeeritava ala alal ning lähialal on juba välja kujunenud hoonestatud keskkond, mida inimtegevus mõjutab. Planeeringuga ei ole ette nähtud suuremahuliste uute hoonete ehitamist antud alal. Planeeringualal ei asu kaitsealuseid taimeliike. Tegevusest tulenevad võimalikud mõjud on eeldatavasti väikesed ja nende ulatus piirdub peamiselt planeeringualaga.

Narva-Jõesuu Linnavalitsuse 17.09.2024 korralduse nr 441 terviktekstiga ja detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda Narva-Jõesuu linna veebilehel: <https://narva-joesuu.ee/kehtestatud-det.planeeringud>.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus

Narva-Jõesuu linn, Narva-Jõesuu linn, Ida-Viru maakond, J. Poska tn 26

Telefon: +372 3599580

E-post: INFO@NARVA-JOESUU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist OLGA RUDOMINA

Telefon: 53020276

E-post: olga.godunova@narva-joesuu.ee

Teadaande number 2363484