

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 05.03.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et algatas 04.märtsil 2021 korraldusega nr 133 Valkla küla Lepikumetsa kinnistu detailplaneeringu ja kinnitas lähteülesande.

Huvitatud isik taotleb 1,8 ha suuruse hoonestamata ja maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistu jagamist elamukruntideks.

Üldplaneeringu kohaselt asub planeeritav ala perspektiivsel elamualal. Juurdepääs on tagatud avaliku kasutusega Kivimäe-Jõesuu erateelt. Kavandatavad elamukrundid soovitakse kavandada vastavad üldplaneeringus toodud nõuetele. Algatatav detailplaneering on üldplaneeringule vastav.

Detailplaneeringu algatamisel võimalike uuringute vajadus puudub. Juhul, kui detailplaneeringu menetlemise kestel ilmnevad täiendavad asjaolud, on vallavalitsusel õigus nõuda detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikult keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamist.

Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 04.märtsi 2021 korraldus nr 133](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Telefon: 606 6370

E-post: vallavalitsus@kuusalu.ee

Teadaande number 1724575