

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 11.09.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 29.08.2024 otsusega nr 57 algatati detailplaneeringu koostamine Tiskre külas Nõmme tee 11 (katastritunnus 19801:002:0738) maaüksusel ja lähialal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on varasemalt kehtestatud Möldre I detailplaneeringu ümberplaneerimine Nõmme tee 11 maaüksuse osas sooviga jagada maaüksus kaheks elumumaa ja üheks transpordimaa krundiks ning määrata moodustatavatele elumumaa kruntidele ehitusõigus üksikelamu ja neid teenindavate abihoonete püstitamiseks. Moodustatav transpordimaa krunt kavandatakse olemasoleva transpordimaa laienduse tarvis ja liidetakse Nõmme tee L7 (katastritunnus 19801:002:0740) maaüksusega. Kavandatav transpordimaa võõrandatakse tasuta vallale. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks tehnovõrkudega varustamise ja juurdepääsude lahendamine.

Planeeritav ala, suurusega u 0,69 ha, paikneb Tiskre külas Nõmme tee, Männi tee, Alasniidu tee ja Ellerheina tänava vahelisel alal, piirnedes Nõmme tee L3 (katastritunnus 19801:002:0743), Nõmme tee L7 (katastritunnus 19801:002:0740) transpordimaadega ja Männi tee 2 (katastritunnus 19801:002:5990), Männi tee 4 (katastritunnus 19801:002:6000), Männi tee 6 (katastritunnus 19801:002:6010), Männi tee 8 (katastritunnus 19801:002:6020), Männi tee 10 (katastritunnus 19801:002:6030) ning Nõmme tee 13 (katastritunnus 19801:002:0737) elumumaadega.

Juurdepääs maaüksusele on Nõmme teelt ja Nõmme tee L7 maaüksuselt.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Algatamise otsuse ja detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda detailplaneeringute kaardirakenduses või otselingil kaart.harku.ee/DP/240322_497/avalik ja Harku Vallavalitsuses kohapeal.

Dokumendid

- [2024.08.29 Algatamise otsus nr 57](#)

Harku Vallavalitsus

Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Kallaste tn 12

Telefon: +372 6003848

E-post: harku@harku.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

assistent KAISA PAGIL

Telefon: 6063839

E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 2359148