

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 15.08.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab Tallinna Linnavalitsus otsustas 09. augusti 2017 istungil:

1. korraldusega nr 1156-k:

võtta vastu Kesklinnas asuva 0,42 ha suuruse maa-ala kohta koostatud Mardi tn 10 kinnistu, Mardi tn 12 kinnistu, Mardi tn 14 kinnistu ja lähiala detailplaneering, K-Projekt Aktsiaseltsi töö nr 11024. Detailplaneering on koostatud eesmärgil määrata ehitusõigus elamumaa sihtotstarbega Mardi tn 10 kinnistule ühe kuni 6 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega korterelamu ehitamiseks, elamumaa sihtotstarbega Mardi tn 12 kinnistul oleva kahe elamu laiendamiseks 3 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega elamuks ning elamumaa sihtotstarbega Mardi tn 14 kinnistul oleva 4 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega elamu ning 3 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega elamu otstarbe ja suuruse järgi, moodustada reformimata riigimaast üks sotsiaalmaa sihtotstarbega krunt ning määrata kruntide kasutamise tingimused.

2. korraldusega nr 1157-k:

võtta vastu Nõmme linnaosas 0,31 ha suuruse maa-ala kohta koostatud Vana-Mustamäe tn 42 kinnistu detailplaneering, Osaühing Hirundo töö nr HDP-02/14. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on jagada elamumaa sihtotstarbega Vana-Mustamäe tn 42 kinnistu ning määrata ehitusõigus olemasoleva kuni 3 maapealse korrusega (3. korrus on katusekorrus) ja 1 maa-aluse korrusega kahe korteriga elamu rekonstrueerimiseks, kuni 3 maapealse korrusega (3. korrus on katusekorrus) ja 1 maa-aluse korrusega üksikelamu rajamiseks ja kahe abihoone ehitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringus heakorrastuse, haljastuse, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Tallinn, HARJUMAA, Vabaduse väljak 7
Telefon: 6404375
E-post: TLPA@TALLINNLV.EE

Teadaande number 1180052