

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 03.02.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 28.01.2021 otsusega nr 2 algatati detailplaneeringu koostamine Vaila külas Naage tee 106 (katastritunnus 19801:001:3606) maaüksusel ning lähialal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on selgitada välja võimalused maaüksuse jagamiseks kolmeks elumumaa sihtotstarbega krundiks ning määrata moodustatavatele elumumaa kruntidele ehitusõigus üksikelamu ja neid teenindavate abihoonete püstitamiseks. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine.

Planeeritav ala, suurusega u 2,42 ha, paikneb Vaila külas, Kiia-Vääna-Viti maantee ja Naage tee ristmikust läänes, piirnedes Naage tee L26 (katastritunnus 19801:011:0731) transpordimaaga, Kraavipõllu (katastritunnus 19801:001:3718), Pihlaka (katastritunnus 19801:011:0302) ja Naage tee 102 (katastritunnus 19801:001:3723) maatulundusmaadega ning Naage tee 104 (katastritunnus 19801:011:0301) elumumaaga.

Juurdepääs maaüksusele on Naage teelt.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadust ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Detailplaneeringu materjalide ja otsusega saab tutvuda Harku vallamajas vallavalitsuse lahtioleku aegadel, veebilehel [www.harku.ee](http://www.harku.ee) ja detailplaneeringute veebirakenduses kaart.harku.ee.

Harku Vallavalitsus  
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12  
Telefon: 6003848  
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
assistent Kaisa Pagil  
Telefon: 6063839  
E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 1711646