

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 03.09.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab, et Saaremaa Vallavolikogu 30.08.2024 otsusega nr 1-3/43 algatati Vaigu külas Tõnu detailplaneering ja jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine. Planeeringuala suurusega ca 1,2 ha hõlmab Tõnu katastriüksust (katastritunnus 30101:001:0135, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 11 511 m²). Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine kahe elamu ning abihoonete ehitamiseks ning ranna ehituskeeluvööndi vähendamine.

Kuna Kihelkonna valla üldplaneeringuga ei ole piirkonnas ranna ehituskeeluvööndit vähendatud, käsitletakse algatatavat detailplaneeringut looduskaitseaduse § 40 lõike 4 punkti 2 alusel üldplaneeringut muutva detailplaneeringuna, millele kohaldatakse üldplaneeringu menetlust.

Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal ei ole vaja detailplaneeringu koostamise käigus teha eraldi täiendavaid uuringuid. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Detailplaneeringu algatamisega seotud materjalidega on võimalik tutvuda tööaja jooksul Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (ruumis 308) ja digitaalselt <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-24-021/>.

Saaremaa Vallavalitsus
Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10
Telefon: +372 4525000
E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringuspetsialist PIRET PAISTE
Telefon: 452 5093
E-post: piret.paiste@saaremaavald.ee

Teadaande number 2344545