

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 23.12.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab, et on algatanud Saaremaa Vallavolikogu 18.12.2020 otsusega nr 1-3/82 Tehumardi külas Kuuse detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata Saaremaa Vallavolikogu 18.12.2020 otsusega nr 1-3/82 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärgiks on katastriüksuse jagamine kaheks krundiks, ehitusõiguse määramine elamute ja abihoonete püstitamiseks, keskkonnatingimuste seadmine, tehnovõrkude ja liikluskorralduse lahendamine. Kuuse detailplaneeringule

kahe elamumaa krundi planeerimiseks tehakse ettepanek muuta Salme ranna-alade osaüldplaneering ning määrata Kuuse kinnistule väikeelamumaa juhtotstarve, sh minimaalseks elamute vaheliseks kauguseks 200 meetri asemel 50 meetri ja muuta krundi minimaalseks suuruseks 6000 m².

KSH jäeti algatamata Lähtudes planeeringu eesmärkidest, planeeringuala keskkonnatingimustest ja koostatud KSH eelhinnangust ei kaasne planeeritava tegevusega eeldatavalt KeHJS § 22 mõistes olulist negatiivset keskkonnamõju ning seetõttu ei ole keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine vajalik. Keskkonnatingimustega on võimalik arvestada planeerimisseaduse § 126 lõikes 1 määratud ülesannete täitmisel planeeringumenetluse käigus.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Saaremaa Vallavolikogu (kontaktisik Margit Kaldre, raekoda@saaremaavald.ee, 452 5002)

Koostamise korraldaja on Saaremaa Vallavalitsus (kontaktisik Katrin Kuusk, katrin.kuusk@saaremaavald.ee, 452 5093)

Koostaja DP Projektbüroo OÜ (kontaktisik Alar Oll, alar@dpprojekt.ee, 511 7178)

Kehtestaja on Saaremaa Vallavolikogu (kontaktisik Margit Kaldre, raekoda@saaremaavald.ee, 452 5002)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Saaremaa vallas (Kuressaare, Tallinna 10, ruum 308).

Dokumendid

- [Algatamise ja KSH algatamata jätmise otsus](#)

Saaremaa Vallavalitsus

Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10

Telefon: +372 4525000

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringuspetsialist Katrin Kuusk

Telefon: 452 5093

E-post: katrin.kuusk@saaremaavald.ee

Teadaande number 1696743