# Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 21.08.2024
Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kastre Vallavalitsus avaldab teadaande keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 35 lõike 6 alusel.

Kastre Vallavalitsus teatab, et on algatanud 16.04.2019 korraldusega nr 36 Aardla külas asuvate Angervaksa ja Kadakavälja katastriüksuste ning lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 15.08.2024 korraldusega nr 426 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärgiks on planeerida elamumaale üldplaneeringu järgse elamukvartali lahenduse (s.h tagada kinnistutele liitumise kohaliku vee ettevõtte juures). Planeeritava ala pindala ligikaudu 5,65 ha.

KSH jäeti algatamata , kuna Osaühing Alkranel poolt koostatud „Aardla külas asuva Angervaksa ja Kadakavälja katastriüksuste ning lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangu“ , mille koostamisse kaasati ka linnustikuekspert Leho Luigujõe, kokkuvõtte kohaselt jõuti järeldusele, et hetkel teadaolevat informatsiooni kavandatava tegevuse kohta ei ole selle realiseerimisel (kavandatava tegevuse elluviimisel) alust ette näha olulise negatiivse keskkonnamõju avaldumist strateegilise dokumendi koostamise algatamisel, koostamisel ja rakendamisel ning, et kohalikul omavalitsusel ei ole vajadust keskkonnamõju strateegilise hindamise protsessi algatada. eelhinnangu alusel ei ole detailplaneeringuga kavandataval tegevusel negatiivset mõju linnuliikidele. Planeeringuga kavandatav tegevus ei puuduta Aardla poldri ala ning ei mõjuta laiema piirkonna maakasutust, mis võiks rohuneppi ja ka teisi piirkonnas olevaid linnuliike negatiivselt mõjutada. Kaitsealused linnuliigid, mis ei kuulu Natura linnuala kaitse-eesmärkidesse, on sarnaste tegurite poolt mõjutatud. Elamuala rajamise ehitustööd põhjustavad küll mõningal määral häiringuid nagu müra, vibratsioon ja tolm, kuid need on ajutised ja piirnevad suuresti planeeringualaga. Rajatav elamuala ja sealsed tegevused ei suurenda häiringuid lindude elu- ja peatumisaladele. Kokkuvõtvalt ei mõjuta planeeritav tegevus poldril ja puhveralal peatuvaid ja pesitsevaid linde, kui siis ainult häirimine, kuid Angervaksa detailplaneeringu seletuskirja järgi rajatakse Sepa tee poole hekk ja kõrghaljastus. Kohustusliku kõrghaljastuse ja heki rajamisega vähendatakse oluliselt häirimise mõju naaberaladele sh puhveralale. Lähimad kaitstavad taimeliigid jäävad detailplaneeringu alast põhja poole rohkem kui 260 m kaugusele. Detailplaneeringu alal ja selle lähipiirkonnas ei leidu EELIS andmetel kaitsealuseid seene- ja samblikuliike, kahepaikseid, imetajaid, kalasid ega putukaid.Transpordiamet 10.07.2024 kirjaga nr 7.2-2/24/3463-4 nõustub Aardla külas asuvate Angervaksa ja Kadakavälja katastriüksuste ning lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise eelnõuga. Põllumajandus-ja Toiduamet annab 19.07.2024 kirjaga nr 6.2-6/5510-1 teada, et tutvus esitatud dokumentidega, sealhulgas Aardla külas asuva Angervaksa ja Kadakavälja katastriüksuste ning lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnanguga koos lisaga (koostaja Alkranel OÜ, 20.06.2024) ning Aardla külas asuvate Angervaksa ja Kadakavälja katastriüksuste ning lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise korralduse eelnõuga ja nõustub eelhinnangu järeldusega ning Kastre Vallavalitsuse korraldusega jätta keskkonnamõju strateegiline hindamine algatamata. Keskkonnaamet 02.08.2024 kirjaga nr 6-5/24/14667-2 annab teada, et eelhinnangu analüüsi tulemuselt on jõutud järeldusele, et tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist negatiivset mõju ning keskkonnamõju strateegiline hindamise algatamine pole vajalik. Lähtudes teadaolevast infost ei kaasne meie hinnangul tegevusega olulist keskkonnamõju Keskkonnaameti pädevusse jäävates valdkondades, mis nõuaks KSH algatamist ning nõustume eelhinnangu järeldusega. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lg 1 nimetatud ülesannete lahendamisel planeerimismenetluse käigus.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:
Koostamise algataja on Kastre Vallavalitsus (aadress Vallamaja, Kurepalu küla, Kastre vald, 62113 Tartumaa)

Koostamise korraldaja on Kastre Vallavalitsus (aadress Vallamaja, Kurepalu küla, Kastre vald, 62113 Tartumaa)
Koostaja Terav Kera OÜ (registrikood 11319822, postiaadress Sarapuu tn 2 Tartu linn 51004 Tartu maakond)
Kehtestaja on Kastre Vallavalitsus (aadress Vallamaja, Kurepalu küla, Kastre vald, 62113 Tartumaa)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Kastre Vallavalitsuses (aadress Vallamaja, Kurepalu küla, Kastre vald, 62113 Tartumaa), valla veebilehel planeeringute avalikustamise keskkonnas EVALD ja igal ajal Kastre valla dokumendiregistris https://atp.amphora.ee/kastrevv/index.aspx?itm=350004.

Kastre Vallavalitsus
Kurepalu küla, Kastre vald, Tartu maakond, Vallamaja
Telefon: +372 7446524
E-post: vald@kastre.ee

Teadaande number 2330480