

## Kompromissi kinnitamise teade

Avaldamise algus: 14.08.2024

Avaldamise lõpp: 15.08.2027

Aktsiaselts EBC Ehitus (registrikood: [10123703](#), aadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Liivaoja tn 4-52, 10155) pankrotihaldur Andres Tootsman avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 183 lõike 5](#) alusel.

14.08.2024 kohtumäärusega tsiviilasjas nr 2-23-12954 kinnitati võlgniku, Aktsiaselts EBC Ehitus (registrikood: [10123703](#), aadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Liivaoja tn 4-52, 10155), pankrotimenetluses kompromiss ja lõpetati pankrotimenetlus.

Võlgnik ei ole võtnud majandustegevuse jätkamiseks krediiti vastavalt [PankrS §-le 186](#).

Võlgnik vajab kompromissis nimetatud tehingute tegemisel halduri nõusolekut ([PankrS § 189 lg 2](#)). Mittepandipidajatest võlausaldajate nõudeid vähendatakse 55% võrra ning 45 kalendripäeva jooksul:

- tasutakse MTA nõudest 45% s.o. 310 119,075 eurot ;
- tasutakse Forus Security AS nõudest 45% s.o. 166,032 eurot ;
- tasutakse Ösel Projekt OÜ nõudest 45% s.o. 244 939,689 eurot ;
- Ago Arge nõudest tasutakse 9706,50 eurot mitte varem kui 12 kuu möödumisel .

Võlgniku kinnisasjad ja sõidukid võõrandatakse pankrotihalduri eelneval nõusolekul tervikuna Ösel Projekt OÜ-le koguhinnaga 244 939,69 eurot alles peale võlausaldajatele väljamaksete tegemist ja menetluskulude tasumist, kusjuures varale seatud hüpoteegid ja registerpandid jäävad kehtima. Vara võõrandamise hind tasaarvestatakse Ösel Projekt OÜ nõudega võlgniku vastu ning vara müügiga loetakse ümberkujundatud võlg Ösel Projekt OÜ-le tasutuks. Kinnistute võõrandamise notariaalse lepingu kulud tasub ostja.

Maksu- ja Tolliamet teeb võlgniku maksuvõla kustutamise otsuse peale kompromissi kinnitamise määruse jõustumist.

Menetluse nr: 2-23-12954

pankrotihaldur Andres Tootsman  
Roseni 7, 10111 Tallinn  
Telefon: 5018178  
E-post: andres.tootsman@haldur.just.ee

Teadaande number 2328192