

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 07.12.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Nigula Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Lääne-Nigula Vallavalitsus teatab Lääne-Nigula Vallavalitsuse 17.11.2020 korraldusega nr 2-3/20-482 algatati Evas katastriüksuse detailplaneeringu koostamine Spithami külas / Spithamnis (hoonestatud katastriüksus 52001:001:4463, pindala 5531 m<sup>2</sup>, sihtotstarve maatulundusmaa).

Maaomanik soovib katastriüksuse jagamist kaheks elamumaa sihtotstarbega krundiks, uuele hoonestamata krundile elamu ja abihoone ehitusõiguse ning hoonestustingimuste määramist. Krundile juurdepääs toimub maaüksuse ühte nurka läbiva vallatee kaudu. Vallatee alusele maale moodustatakse eraldi maaüksus. Planeeringuala asub detailplaneeringu koostamise kohustusega alal ja elamuehituspiirkonnas.

Detailplaneering koostatakse vastavuses Noarootsi valla üldplaneeringuga; keskkonnamõju strateegilise hindamise kohustus puudub.

Detailplaneeringu materjalid on leitavad <https://www.laenenigula.ee/menetluses>

### Dokumendid

- [algatamise otsus](#)

Lääne-Nigula Vallavalitsus

Haapsalu mnt 6, Taebla alevik, Lääne-Nigula vald, Läänemaa

Telefon: 4720300

E-post: VV@LAANENIGULA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

maa- ja planeerimisspetsialist Marika Meister

Telefon: 4724354

E-post: marika.meister@laenenigula.ee

Teadaande number 1689476