

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 01.08.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab detailplaneeringu algatamisest Vääna külas Otsatalu tee 22 (katastritunnus 19801:011:0709) maaüksusel. Planeeritav ala paikneb Vääna külas Petsaku tee ja Otsatalu tee vahelisel alal u 800 m kaugusel Kiia-Vääna-Viti maantee ja Petsaku tee ristumiskohast piirnedes põhjast Petsaku põik 5a (katastritunnus 19801:011:0961) elamumaaga, lõunast Otsatalu tee L3 (katastritunnus 19801:011:0714) transpordimaaga, idast Otsatalu tee 24 (katastritunnus 19801:011:0711) elamumaaga ning läänest Otsatalu tee 20 (katastritunnus 19801:011:0708) elamumaaga. Otsatalu tee 22 maaüksus on hoonestamata ja u 70% ulatuses kaetud kõrghaljastusega. Juurdepääs planeeritavale alale toimub Kiia-Vääna-Viti maanteelt mööda Otsatalu teed.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on varasemalt kehtestatud Vääna külas Otsa maaüksuse detailplaneeringu ümberplaneerimine Otsatalu tee 22 maaüksuse osas. Detailplaneeringuga soovitakse täpsustada hoonestusala ning ehitusõigust, kavandades ühe üksikelamu ja kuni kolme abihoone püstitamist ehitisealuse pinnaga kuni 600 m².

Detailplaneeringu algatamisel ei ole täiendavate uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Dokumendid

- [Harku Vallavolikogu 27.07.2017 otsus nr 47](#)

Harku Vallavalitsus
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12
Telefon: 6003848
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Assistent Ege Netse
Telefon: 606 3839
E-post: ege.netse@harku.ee

Teadaande number 1174303