

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 24.07.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viljandi Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Viljandi Linnavalitsus teatab kinnistu Tallinna tn 62 detailplaneeringu (Viljandi linna detailplaneeringute registri nr 2023-012, <https://evald.ee/viljandilinn/#/planeeringud/planeeringud/1364>) kehtestamisest Viljandi Linnavalitsuse 22.07.2024 korraldusega nr 382.

Kinnistu Tallinna tn 62 detailplaneeringu koostamise vajadus tulenes huvitatud isiku soovist muuta olemasolev elamumaa sihtotstarve tootmiskaasiks ning püstitada krundile tootmis- ja/või laohoone. Planeeritud maakasutus- ja ehitustingimused ning kavandatavad ehitised on piirkonnas väljakujunenud hoonestusega kooskõlas. Planeeringuala suurus on 1417 m². Detailplaneering on üldplaneeringuga kooskõlas.

Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne olulist negatiivset mõju looduskeskkonnale. Majanduslikud, sotsiaalsed ja kultuurilised mõjud on pigem positiivsed, kuna planeeritava maa-ala kasutusfunktsioon on sarnane ümberkaudsete kinnistute kasutusfunktsioonidega. Planeeringu elluviimisel tekkivad ebasoodsad mõjud ümbruskonnale on ehitusaegsed ja lühiajalised.

Dokumendid

- [DP kehtestamise korraldus](#)

Viljandi Linnavalitsus

Viljandi, VILJANDIMAA, Linnu 2

Telefon: 4354710

E-post: VILJANDI@VILJANDI.EE

Teadaande number 2317385